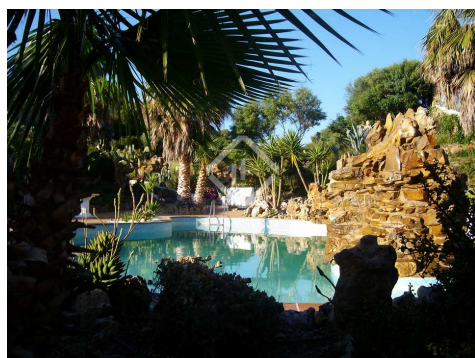


1.250.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd
7 Slaapkamer landhuis te koop in Ferreries, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ferreries » 07750

7	6	528m²	380.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.250.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd 7 Slaapkamer landhuis te koop in Ferreries, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ferreries » 07750

7 Slaapkamers **6** Badkamers **528m²** Plattegrond **380.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastisch rustiek pand met indrukwekkende tuinen en zwembad in Ferreries, Menorca.

Dit rustieke pand van 528 m² gebouwd in twee gebouwen is gelegen op een perceel van 38 hectare en is gelegen in de gemeente Ferreries, op 20 minuten van het centrum van Ciutadella de Menorca.

Het is verdeeld in twee gebouwen met een groot zwembad en een spectaculaire tuin en akkerbouwgebied. Het hoofdhuis heeft twee verdiepingen. Op de begane grond vinden we een overdekte veranda die leidt naar een hal/verdeler, keuken, woonkamer met open haard en twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten die een badkamer delen. Op de eerste verdieping, met een aparte ingang, hebben we een ruimte met open haard verdeeld in drie kamers, een badkamer en een terras met vrij uitzicht op de tuin en het zwembad. Aan het huis vast hebben we een garage met badkamer.

Vervolgens is er een bijgebouw, verdeeld in twee grote bijgebouwen met onafhankelijke ingangen. In het eerste bijgebouw vinden we een woon-eetkamer met open haard en een kleine overdekte binnenplaats, en twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer. Via een buitentrap hebben we toegang tot een terras met een spectaculair uitzicht op het landschap. In het tweede bijgebouw hebben we een woon-eetkamer met open haard, twee tweepersoonsslaapkamers en een eenpersoonsslaapkamer die een badkamer delen. Grenzend aan dit bijgebouw vinden we een groot magazijn/garage.

Het beschermde landgoed is omgeven door een prachtige tuin, waarin zich een groot zwembad bevindt en een groot stuk land met fruitbomen en een gebied voor gewassen. Het heeft een eigen waterput en is elektrisch zelfvoorzienend met zonnepanelen en een windgenerator.

Dit huis is ideaal voor mensen die van de natuur houden, omdat het een aangename, rustige omgeving heeft dichtbij het centrum van Ferreries, ideaal om het hele jaar door te wonen of om tijd door te brengen met familie en/of vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men12830

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Open keuken,
Open haard, Inbouwkasten, Bijkeuken,
Berging,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.250.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd 7 Slaapkamer landhuis te koop in Ferreries, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ferreries » 07750

7 Slaapkamers **6** Badkamers **528m²** Plattegrond **380.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje