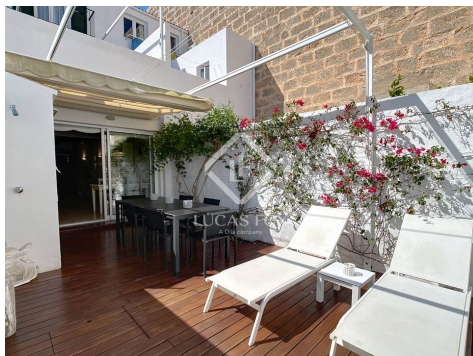


1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	3	181m ²	108m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Prachtig huis met een mooi terras met zwembad in het centrum van Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis van 181 m² met een terras van 58 m² en een zwembad, in een van de beste wijken van Ciutadella de Menorca.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen. De entree verwelkomt ons met een ruime hal/foyer die aansluit op een kleine hal met een berging onder de trap. Vanuit hier vinden we een badkamer en verderop de lichte woonkamer met hoge plafonds en zichtbare houten balken. Deze woonkamer staat in verbinding met de ruime woonkeuken met grote ramen die de hele kamer baden in natuurlijk licht. Vanuit de woonkamer komt u op de fantastische patio met een prachtig zwembad, teakhouten vloeren, een uitschuifbaar zonnescerm, een wasruimte en een van de patio's versierd met bougainvillea en klimjasmijn.

Vanuit de hal leidt een comfortabele trap naar de eerste verdieping, waar we twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten vinden, waarvan één toegang biedt tot een gezellig chill-out terras, eveneens met een uitschuifbaar zonnescerm, ideaal om buiten te ontspannen. Een complete badkamer met een dakraam zorgt voor extra natuurlijk licht. Op de tweede verdieping vinden we nog twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waarvan één toegang biedt tot een balkon, en een complete badkamer, eveneens met een dakraam. Een ander dakraam is ingebouwd in het plafond van de tweede verdieping en zorgt voor natuurlijk licht in de hele trap.

Het huis is gerenoveerd met hoogwaardige materialen en heeft typische Menorcaanse details behouden, zoals bogen, zandstenen muren in het grootste deel van het huis en zichtbare houten balken, waarvan sommige wit gelakt zijn. Het beschikt over airconditioning met warm/koud water en plafondventilatoren in de meeste kamers.

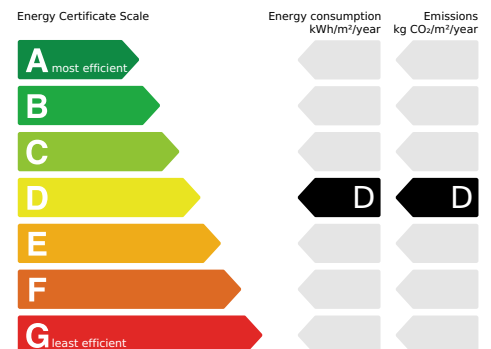
Zonder twijfel een ideale woning om het hele jaar in te wonen of om tijd door te brengen met familie en/of vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men12939

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Open haard, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Bijkeuken, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje