

280.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

**280.000 € Huis / Villa - Te koop**

## **Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Ciutadella, Menorca**

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

### OMSCHRIJVING

## **Te renoveren huis met patio en terrassen te koop in het oude centrum van Ciutadella de Menorca.**

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen en heeft een oppervlakte van 150 m<sup>2</sup> met een patio van 18 m<sup>2</sup>.

Op de begane grond vinden we de entree-woonkamer, gevolgd door de keuken-eetkamer en een tweede woonkamer met directe toegang tot de patio. Vanaf de patio hebben we toegang tot de overdekte badkamer.

De hoofdtrap leidt naar de eerste verdieping, waar zich een tweepersoonsslaapkamer en twee multifunctionele kamers bevinden. Op een ander niveau vinden we een tweede slaapkamer met tweepersoonsbed.

Als we tenslotte de laatste trap opgaan, komen we op de tweede verdieping met een zolderkamer met toegang tot een terras van 30 m<sup>2</sup>.



[lucasfox.co.nl/go/men26022](https://lucasfox.co.nl/go/men26022)

Terras, Hoge plafonds, Renovatie object

### **Contact ons over deze woning**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

280.000 € Huis / Villa - Te koop

## Excellent 3 Slaapkamer Huis / Villa met 18m<sup>2</sup> terras te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>3</b>	<b>1</b>	<b>130m<sup>2</sup></b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje