

2.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6 Slaapkamers **5** Badkamers **310m²** Plattegrond **1.600m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa met tuin en zwembad en spectaculair uitzicht op zee, te koop in Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca.

Villa van 310m² gebouwd met een mediterraan ontwerp gelegen op een perceel van 1.600m² gelegen aan de kust in de meest residentiële wijk van de urbanisatie Cala'n Blanes de Ciutadella.

Het huis beslaat ongeveer 250 m² op een enkele en comfortabele verdieping, evenals een toren op de bovenverdieping.

Via een mooie entreeportiek bereiken we een groot overdekt terras, op het zuiden gericht en met een ongelooflijk panoramisch uitzicht over de baai en de zee. Eenmaal binnen leidt een overdekte galerij rond een centrale patio ons naar een grote woonkamer met open haard en grote ramen die de ruimte vullen met licht en toegang bieden tot het overdekte terras en uitzicht op zee. In dit gebied bevindt zich ook de eetkamer en de keuken en bijkeuken.

Aan de andere kant van het huis vinden we het slaapgedeelte, allemaal van een goed formaat en goed uitgerust. In totaal beschikt de woning over zes tweepersoonsslaapkamers en vijf badkamers, waaronder de slaapkamer gelegen in de toren. Het hele huis is met prachtige smaak ingericht

In de buitenruimte is er een prachtig solariumgedeelte geflankeerd door kolommen, evenals een veranda, een overdekte barbecue en een spiegelzwembad van 200 m², omgeven door een goed verzorgde en gevarieerde vegetatie van planten en palmbomen. De buitenkant wordt de perfecte hoek om te ontspannen en te genieten van een intieme en verfrissende sfeer, authentiek mediterraan. Het heeft ook een onafhankelijk gebouw voor een garage. De buitenruimte is omgeven door goed onderhouden vegetatie, ideaal om te schuilen tijdens de heetste zomerdagen.

Ongetwijfeld een exclusief huis met een prachtig uitzicht op zee op de best mogelijke locatie. Ideaal voor degenen die ervan dromen om van Menorca te genieten. Neem contact met ons op om een bezoek te regelen.

De hier beschreven informatie is louter informatief en wordt verondersteld juist te zijn, maar de hierboven vermelde gegevens kunnen zonder voorafgaande kennisgeving onderhevig zijn aan fouten, prijswijzigingen of gewijzigde voorwaarden.



lucasfox.co.nl/go/men26521

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Barbecue, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.400.000 € Villa - Te koop

6 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje