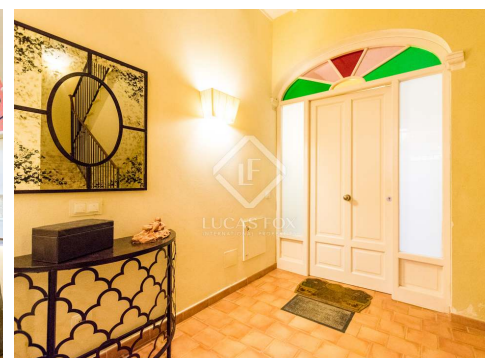
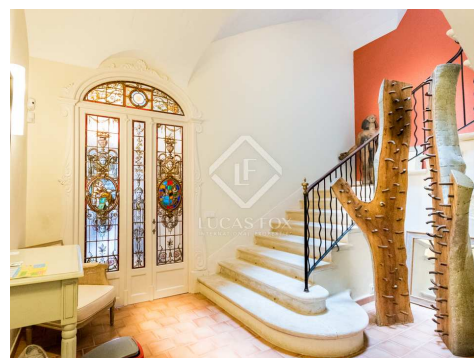


2.415.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07701

8 Slaapkamers **6** Badkamers **698m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.415.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07701

8 Slaapkamers **6** Badkamers **698m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Volledig gerenoveerd gebouw met lift en garage bestaande uit 3 aparte woningen in het oude centrum van Maó, Menorca.

Prachtig herenhuis gelegen in het hart van de oude stad en met een prachtig uitzicht op de haven van Maó. Bestaande uit drie woningen en met een oppervlakte van 698 m² is de woning in 2006 volledig gerenoveerd.

De hoofdwoning is toegankelijk via de hal op de begane grond, waar we een garage van 40 m², een lift en een trap met een dakraam vinden die in verbinding staat met de andere twee huizen. Dit niveau bestaat uit een badkamer, een keuken en een ruime en comfortabele woonkamer met hoge plafonds met houten balken, een open haard en grote ramen met uitzicht op de haven van Maó. Deze kamer is ook verbonden met het terras op de bovenste verdieping via een wenteltrap, evenals met het lagere gedeelte, waar zich een zwembadjacuzzi bevindt met gewelfde stenen plafonds, een galerij met een ontspanningsruimte en een uitzicht op de haven, evenals als een dienst slaapkamer en een badkamer.

Op de eerste verdieping van het hoofdgebouw hebben we een master suite met parketvloer, een eigen badkamer en toegang tot het terras met panoramisch uitzicht op de haven. Dit niveau biedt ook een dakraampatio en een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer.

De tweede verdieping heeft een tweepersoonsslaapkamer met een kleine keuken, een badkamer en toegang tot het terras.

Op de eerste verdieping, aan de straatkant en met onafhankelijke toegang vanaf de trap en/of de lift, is er een appartement van 60 m² met een tweepersoonsslaapkamer, een badkamer, een open keuken en een woon-eetkamer.

Ten slotte hebben we op de tweede verdieping een derde duplex-type woning met een hal, twee slaapkamers en een badkamer. De zolder, die schuine daken heeft, herbergt een slaapkamer, een badkamer, een moderne open keuken en een woonkamer met toegang tot het boventerras en panoramisch uitzicht op de haven en de stad.

Het gehele pand is met veel smaak gerenoveerd, waarbij gebruik is gemaakt van hoogwaardige materialen en met behoud van decoratieve details in een statige stijl.



lucasfox.co.nl/go/men28383

Zeezicht, Terras, Binnenzwembad, Jacuzzi, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Dubbel glas, Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.415.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07701

8 Slaapkamers **6** Badkamers **698m²** Plattegrond

Zonder twijfel een uniek huis met alle nodige comfort om geweldige momenten door te brengen met familie en vrienden. Het zou ook ideaal zijn om het hele jaar door te wonen en te genieten van het historische centrum van Maó.

De hier beschreven informatie is louter informatief en wordt verondersteld juist te zijn, maar de bovenstaande gegevens kunnen onderhevig zijn aan fouten, prijswijzigingen of wijzigingen in voorwaarden zonder voorafgaande kennisgeving.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.415.000 € Villa - Te koop

Excellent 8 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07701

8 Slaapkamers
6 Badkamers
698m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje