

2.895.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Ferreries, Menorca

Spanje » Menorca » Ferreries » 07750

5	3	342m²	2.183m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.895.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Ferreries, Menorca

Spanje » Menorca » Ferreries » 07750

5 Slaapkamers **3** Badkamers **342m²** Plattegrond **2.183m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa te renoveren en met de mogelijkheid van uitbreiding, met uitzicht op de baai van Cala Galdana, Ferreries.

Villa van 342 m² gebouwd en met de mogelijkheid om uit te breiden tot een totaal van 800 m² op een spectaculair perceel van 2.183 m² in de prestigieuze urbanisatie Cala Galdana.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond vinden we een hal, keuken, wasruimte, drie tweepersoonsslaapkamers, een eenpersoonsslaapkamer, allemaal met ingebouwde kasten, twee badkamers, woon-eetkamer met open haard, plafondventilatoren en toegang tot een overdekte veranda, evenals als dubbele garage. Een trap is verbonden met de eerste verdieping waar zich een master suite bevindt met een eigen badkamer en toegang tot een terras met fantastisch uitzicht op de baai van Cala Galdana en een multifunctionele ruimte met toegang tot een terras met identiek uitzicht.

Het huis is voorzien van airconditioning en verwarming, maar in de huidige staat heeft het een update nodig, met de mogelijkheid om uit te breiden tot nog eens 400 m².

De buitenkant heeft een tuingedeelte en dennenbossen, en een zwembad aan de voorkant van het huis met een groot terras met prachtig uitzicht op de zee.

Zonder twijfel een huis dat, vanwege de ligging en het uitzicht op zee, een uitgebreide renovatie mogelijk zou maken, of de mogelijkheid om het huidige huis te slopen en een villa met een moderner ontwerp te bouwen, om lange periodes met familie of vrienden door te brengen. vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/men29625

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Uitzicht,
Renovatie object, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Berging, Barbecue,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

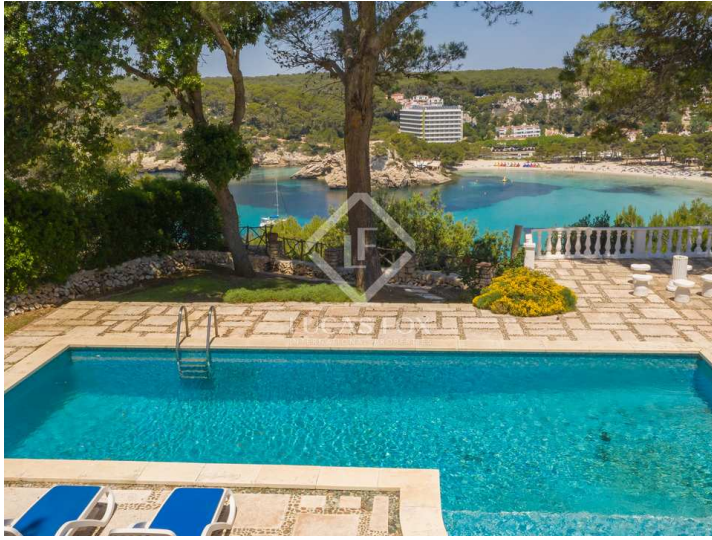
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.895.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Ferreries, Menorca

Spanje » Menorca » Ferreries » 07750

5 Slaapkamers 3 Badkamers 342m² Plattegrond 2.183m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje