

700.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 108m² terras te koop in Mercadal, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07740

2	2	112m²	108m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

700.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 108m² terras te koop in Mercadal, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07740

2 Slaapkamers 2 Badkamers 112m² Plattegrond 108m² Terras

OMSCHRIJVING

Prachtig nieuwbouwappartement met 2 slaapkamers en terras te koop in een project met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes gelegen in Menorca, naast het strand.

Dit appartement maakt deel uit van Arenal Beach, een nieuwbouwproject met een bevoorrechte locatie, zeer dicht bij het strand en met uitzicht op zee, op het fantastische eiland Menorca, met zijn benijdenswaardige klimaat. Dit alles zonder op te geven dat alle diensten die nodig zijn voor het dagelijks leven dichtbij zijn.

Het is een gated community, met verschillende veiligheidsmaatregelen voor meer gemoedsrust voor de bewoners. Het zal ook een breed scala aan gemeenschapdiensten en -faciliteiten voor u beschikbaar stellen. Deze omvatten een receptie, een spa met jacuzzi, sauna en koude baden, een volledig uitgeruste fitnessruimte en een zwembad met een strandgedeelte, een ontspanningsruimte en een kinderspeelplaats.

Het appartement profiteert van een modern, elegant en minimalistisch ontwerp met open ruimtes en witte tinten, evenals grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en een prachtig uitzicht op de zee bieden.

Het huis heeft een grote woon-eetkamer met open keuken en toegang tot een groot, gedeeltelijk overdekt terras, ideaal voor vergaderingen, avonden of gewoon om te ontspannen terwijl u geniet van het heerlijke klimaat van Menorca. Het nachtgedeelte beschikt over de hoofdslaapkamer met eigen badkamer, een tweede slaapkamer en een tweede badkamer.

Onder de kwaliteiten kunnen we het buitenschrijnwerk in aluminium van het merk Technal met koudebrugbreuk en dubbele beglazing, het domoticasysteem, het aërothermische systeem voor de productie van sanitair warm water of de airconditioning met kanaalwarmtepomp benadrukken.

De keuken en badkamers zijn volledig uitgerust. De keuken is voorzien van de beste Bosch-, Neff- of soortgelijke apparaten en Neolith-werkbladen, terwijl de badkamers zijn voorzien van apparatuur van het merk Porcelanosa.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje



lucasfox.co.nl/go/men30656

Zwembad, Terras, Spa, Conciërge service,
Natuurlijke lichtinval, Verwarming, Uitzicht,
Nieuwbouw, Exterior, Chill out area, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

700.000 € Penthouse - Te koop

Nieuwbouw 2 Slaapkamer penthouse met 108m² terras te koop in Mercadal, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07740

2	2	112m²	108m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje