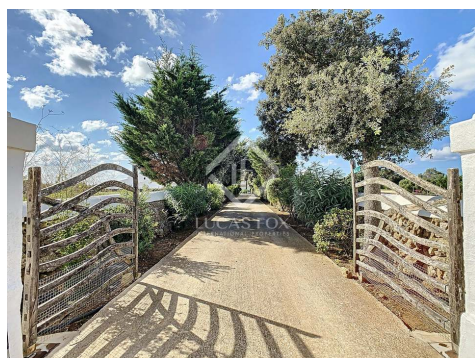
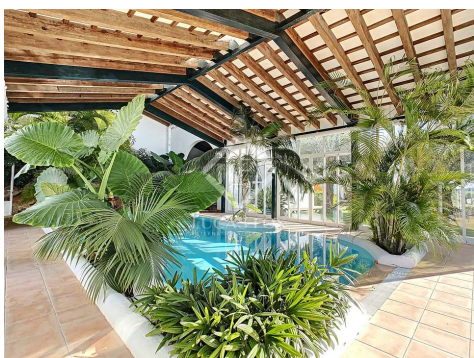


4.000.000 € Landhuis - Te koop

7 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

7 8 962m² 30.000m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

4.000.000 € Landhuis - Te koop

7 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

7 Slaapkamers **8** Badkamers **962m²** Plattegrond **30.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Rustiek eigendom van 3 hectare te koop met panoramisch uitzicht op de stad Alaior en dicht bij de haven en luchthaven van Maó, Menorca.

Fantastisch rustiek landgoed van 962 m² gebouwd op een verhoogd perceel van 30.000 m² met een panoramisch uitzicht op de stad Alaior en tegelijkertijd de rust en vrede van het Menorcaanse platteland, met allerlei diensten op een paar minuten van Maó, de haven en de luchthaven.

Het landgoed heeft meerdere gebouwen. Het hoofdhuis, van meer dan 500 m², is verdeeld over de begane grond en de eerste verdieping, naast 50 m² veranda's. Op de begane grond vinden we een gastenbadkamer, een spectaculaire woonkamer die toegang geeft tot de prachtige tuinen en terrassen en een keuken met eethoek, bijkeuken en een kleine wasruimte. Dan hebben we toegang tot een zomerkamer met een barbecue en toegang tot de veranda's en tuinen. Verderop is er een garage voor meerdere voertuigen en daarnaast vinden we een grote wasruimte en de machineruimte, met maximaal drie boilers, met toegang naar buiten.

Vervolgens hebben we een van de meest indrukwekkende kamers op het landgoed die toegang geeft tot een overdekt zwembad met marés marmeren plafonds en houten balken omgeven door palmbomen en open naar buiten, zodat u er het hele jaar door van kunt genieten. Daarna zien we een sauna, een tweepersoonskamer en een badkamer, ideaal voor het bedienend personeel of de gasten. Op dezelfde verdieping vinden we het nachtgedeelte met een grote hal, een slaapkamer / kantoor met een open haard en toegang tot de veranda, de tuin en de buitenruimte voor de houtoven. Het biedt ook een master suite met open haard en een eigen badkamer, en nog een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer.

De eerste verdieping heeft een grote loftsuite met ingebouwde kasten en een eigen badkamer. Ten slotte wordt het hoofdhuis gecompleteerd met een vierpersoonskamer met een badkamer.

Gehecht aan het huis hebben we een ideaal gebouw voor gasten, met toegang tot een terras en tuinen, dat is verdeeld in een keuken, een woonkamer en een tweepersoonsslaapkamer met kleedkamer en een badkamer.



lucasfox.co.nl/go/men30760

Zwembad, Verwarmd zwembad, Tuin, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Speelplaats, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

4.000.000 € Landhuis - Te koop

7 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

7	8	962m²	30.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Buiten heeft spectaculaire tuinen, waaronder een indrukwekkende vijgenboom, een tuin met cactussen, palmbomen, bomen en verschillende inheemse soorten, evenals een boomgaard om te cultiveren en zelfs een minigolf.

Dit landgoed is een levend voorbeeld van Menorcaanse landhuizen en heeft allerlei soorten apparatuur en afwerkingen. Onder hen kunnen we de Wi-Fi benadrukken, airconditioning in alle slaapkamers, centrale verwarming op olie in alle kamers, Marés marmeren plafonds met zichtbare houten balken, zonnepanelen en een zonneverwarmingssysteem om het water in het zwembad te verwarmen, en een winkel .

Zonder enige twijfel een van de meest spectaculaire huizen op het platteland van Menorca om tijdens het seizoen of het hele jaar van te genieten met familie of vrienden, of om te huren, aangezien het een toeristenvergunning heeft.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

De hier beschreven informatie is louter informatief en wordt verondersteld juist te zijn, maar de bovenstaande gegevens kunnen onderhevig zijn aan fouten, prijswijzigingen of wijzigingen in voorwaarden zonder voorafgaande kennisgeving.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

4.000.000 € Landhuis - Te koop

7 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

7 8 962m² 30.000m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje