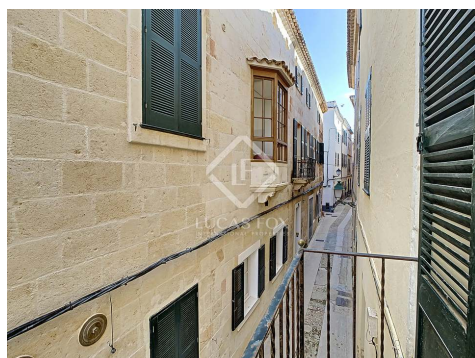


650.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Slaapkamers    1 Badkamers    480m<sup>2</sup> Plattegrond    138m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

650.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**4** Slaapkamers      **1** Badkamers      **480m<sup>2</sup>** Plattegrond      **138m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Huis te koop gelegen in een van de meest historische straten van het oude centrum van Ciutadella, Menorca

Huis van 480 m<sup>2</sup> gelegen in een van de meest historische voetgangersstraten in het historische centrum van Ciutadella.

Het volledig te renoveren huis is verdeeld over drie verdiepingen, een grote kelder en een terras met uitzicht op de kathedraal.

Op de begane grond vinden we een enorme hal, typisch voor de huizen in de oude stad, met aan beide zijden twee slaapkamers. Vervolgens vinden we de eetkamer, de keuken, een kleine patio en een open kamer met een marés-rug.

Via de trap bereiken we de halve verdieping die ons naar verschillende verdiepingen brengt tot we de zolderverdieping bereiken met toegang tot het terras met spectaculair uitzicht op de kathedraal. Op de eerste verdieping hebben we een grote woonkamer met een open haard en grote ramen, een grote slaapkamer met een alkoof, nog een slaapkamer met toegang tot een balkon en een badkamer.

Ongetwijfeld een uniek huis om naar eigen wens in te richten en een kans om een woning te verwerven in een van de meest historische straten van het historische centrum van de stad.

Neem contact met ons op voor meer informatie, of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/men31907](https://lucasfox.co.nl/go/men31907)

Terras, Hoge plafonds, Balkon,  
Renovatie object, Uitzicht

### Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

650.000 € Huis / Villa - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer huis / villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 Slaapkamers    1 Badkamers    480m<sup>2</sup> Plattegrond    138m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje