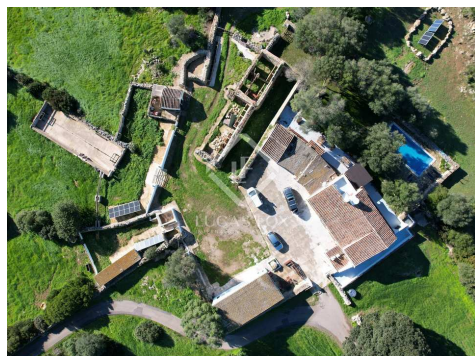


2.690.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.690.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

5 Slaapkamers 5 Badkamers 632m² Plattegrond 500.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Rustiek eigendom met toeristenvergunning en prachtig uitzicht op het platteland te koop in Alaior, Menorca.

Rustiek eigendom van 632 m² gebouwd op een perceel van 50 hectare in een unieke natuurlijke omgeving, met een prachtig uitzicht op het Menorcaanse platteland en volledige privacy.

Het hoofdgebouw is een typisch Menorcaans landhuis, enkele eeuwen oud, verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond verwelkomt ons met een prachtige entree veranda en heeft een eetkamer, keuken met toegang tot de buitenruimte met barbecue, woonkamer en drie tweepersoons slaapkamers met eigen badkamer.

Op de eerste verdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamer, waarvan één met toegang tot een terras met prachtig uitzicht op het platteland.

In het gebied buiten het huis is er een goed onderhouden tuin, een terras met barbecue, een solarium en het zwembad.

Het pand heeft de karakteristieke elementen van de typologie van het Menorcaanse platteland: houten balken, prachtige gewelfde plafonds en stenen bogen van marés, een broodoven, goten voor het verzamelen van water, evenals een tijdperk voor het dorsen van tarwe en een kleine steengroeve van de stenen blokken werden gewonnen om het huis te bouwen. Het is ook uitgerust met een moderne en krachtige generator en zonnepanelen in een aangrenzend gebouw met een wasruimte en een strijkijzer.

Een uitstekende woning, ideaal voor liefhebbers van rust en privacy, waardoor het per seizoen kan worden gehuurd omdat het een toeristenvergunning heeft.

Neem contact met ons op om meer informatie aan te vragen of een bezoek te plannen.

De hier beschreven informatie is louter informatief en wordt verondersteld juist te zijn, maar de bovenstaande gegevens kunnen onderhevig zijn aan fouten, prijswijzigingen of wijzigingen in voorwaarden zonder voorafgaande kennisgeving.



lucasfox.co.nl/go/men31948

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verhuur licentie, Berging, Barbecue

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.690.000 € Landhuis - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje