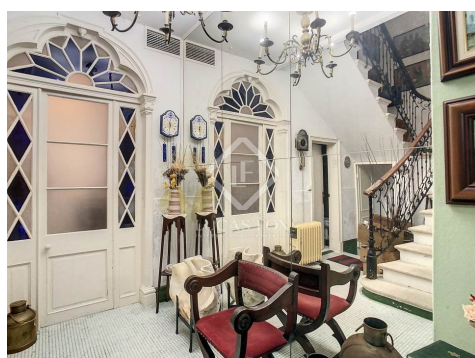


1.100.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07702

7	5	331m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07702

7 **5** **331m²**
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

OMSCHRIJVING

Uniek herenhuis uit de 18e en 19e eeuw te koop in het hart van Maó, Menorca.

Dit landhuis van 331 m² is verdeeld over drie verdiepingen.

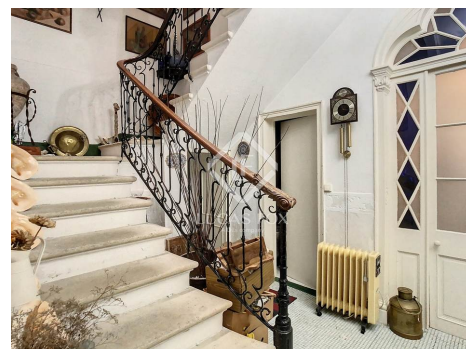
Bij binnenkomst in het huis worden we verwelkomd door een kleine hal met een mooie trap die naar de bovenverdieping leidt. Op de begane grond leidt de hal naar een ruime woon-eetkamer en een gang naar de ruime binnenpatio met veel planten en spiegels met veel natuurlijke lichtinval door het glazen gewelf. Als we deze patio oversteken, bereiken we de grote keuken op een hoger niveau. Terug in de inkomhal vinden we een badkamer met douchebak en een deur met toegang tot de semi-kelderverdieping met twee badkamers en een grote ruimte te gebruiken als kelder of chill-out ruimte. De begane grond wordt gecompleteerd met twee kamers die gebruikt kunnen worden als woon- of slaapkamer.

Op de eerste verdieping vinden we twee andere zeer grote tweepersoonsslaapkamers, een met toegang tot het balkon en uitzicht op de binnenpatio, en de andere heeft twee deuren met originele luiken met toegang tot de balkons en uitzicht op de aangename en rustige straat met mooie bomen. De verdieping wordt gecompleteerd met een badkamer en een kleinere slaapkamer met twee bedden, een tweepersoonsbed en een eenpersoonsbed.

Op de tweede verdieping vinden we nog twee tweepersoonsslaapkamers. Vanaf hier begint een trap met toegang tot het dakterras met panoramisch uitzicht over de stad Maó.

Het huis profiteert van bewaard gebleven historische elementen, zoals gewelfde bogen, een houten trap, parketvloeren en originele mozaïekvloeren in sommige ruimtes.

Hoewel het huis zeer compleet is, heeft het het voorrecht van enkele plannen van een architect voor een idee van een perfecte hervorming. Op de begane grond zouden bijvoorbeeld een garage voor twee voertuigen en enkele lokalen kunnen worden ingericht.



lucasfox.co.nl/go/men34586

Zeezicht, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Monumentale details, Klassieke bouwstijl,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Chill out area, Bijkeuken, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07702

7	5	331m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond

Het huis is gelegen in een van de meest prestigieuze straten van de stad Maó. Het is een unieke kans om in het centrum van de stad te wonen en optimaal te genieten van alles wat het te bieden heeft: vrije tijd, restaurants, winkels. En op een steenworp afstand van alle toeristische en interessante plaatsen van de hoofdstad. Het is ongetwijfeld een zeer interessante woning zowel om je eigen woning in te richten als om te verhuren.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

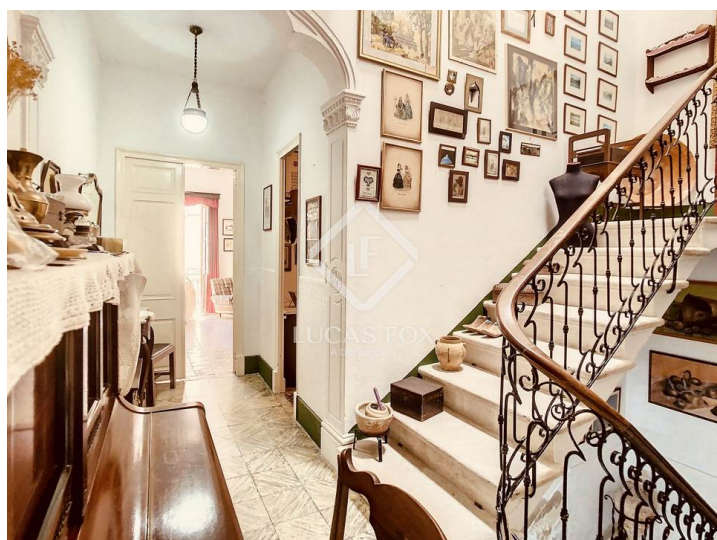
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.100.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07702

7 Slaapkamers **5** Badkamers **331m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje