

2.700.000 € Landhuis - Te koop

2 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

2	2	220m²	160.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.700.000 € Landhuis - Te koop

2 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

2	2	220m²	160.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Rustiek eigendom met goede kwaliteiten en land te koop op het Menorcaanse platteland van Alaior.

Rustiek design landgoed met een huis met een zandstenen gewelf van 220 m² gebouwd en verhoogd vanaf de grond om te voorkomen dat vocht het huis binnendringt, met een stal van 100 m² en enkele burens op het platteland van Alaior op een perceel van 16 hectare met paarden.

Het pand is verdeeld over twee verdiepingen. We hebben toegang tot het huis via het terras met een fantastisch uitzicht aan de voorzijde. Eenmaal binnen vinden we de hal die overgaat in het daggedeelte, in een open ruimte van 110 m². Hier is er een grote woonkamer met een open haard en een volledig uitgeruste keuken, met een grote eettafel en verschillende ramen die natuurlijk licht binnenlaten. Beide ruimtes zijn voorzien van vloerverwarming. De verdieping wordt afgewerkt met een badkamer. De woonkamer heeft een tweede deur die leidt naar het terras met prachtig uitzicht op het perceel rondom het huis.

Een open stenen trap leidt ons naar de eerste verdieping. Hier vinden we het nachtgedeelte met twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met een kleedkamer, een grote badkamer met een ligbad en een groot patrijspoort met vrij uitzicht op het platteland. Deze verdieping is voorzien van radiatoren en een salamanderhaard om het nog comfortabeler te maken. Tussen de twee slaapkamers en de overloop is een open terras met weids uitzicht, perfect om te genieten van het uitzicht, de stilte en de paarden die door het landgoed lopen.

Dit prachtige en bijzondere landgoed geniet een uitstekende rustige en geïsoleerde ligging, maar slechts 7 kilometer van het stadje Alaior.

Een uniek huis om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men36455

Uitzicht op de bergen, Tuin, Terras, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk, Chill out area, Berging, ,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.700.000 € Landhuis - Te koop

2 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

2	2	220m²	160.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje