

895.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

5 Slaapkamers 3 Badkamers 399m² Plattegrond 3.877m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

895.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

5	3	399m²	3.877m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmant landhuis, zwembad en gastenverblijf te koop in Alaior, Menorca.

Dit prachtige landelijke huis van 399 m² gebouwd ligt op een perceel van 3.877 m², omgeven door bomen en inheemse vegetatie, waardoor het een idyllische plek is om te genieten van de rust van het platteland in een prachtige urbanisatie.

Voordat we het hoofdgebouw betreden, worden we begroet door een grote en mooie veranda met een chill-outruimte. Het huis is verdeeld over één verdieping, waardoor het zeer praktisch is en open ruimtes biedt. Op deze verdieping vinden we de woon-eetkamer, de open keuken met een grote bar, een gezellige woonkamer met open haard, vier slaapkamers waarvan één met een eigen badkamer, en een badkamer.

Als we naar buiten gaan, vinden we een trap die ons naar een appartement leidt met een aparte ingang naar het hoofdgebouw. Hier is er een slaapkamer, een ruime woon-eetkamer, een badkamer en een keuken met rustieke afwerking.

Het is een huis dat zorgvuldig is gerenoveerd, van de restauratie van het timmerwerk en de balken, voordat de elektrische installatie en het sanitair zijn gerenoveerd, eindigend met prachtige details die het karakter van een Menorcaans pand geven, gecombineerd met moderne afwerkingen.

In de buitenruimte hebben we, afgezien van de prachtige veranda bij de ingang van het hoofdhuis, een groot en goed onderhouden terras met een zwembad. Bovendien, als we rond de boerderij lopen, hebben we enkele stenen huizen, perfect om te profiteren van en nieuwe habitats te configureren, evenals een perceel van ongeveer 2.000 m² met een kleine stal, ideaal voor degenen die dieren willen hebben of hebben een teeltgebied.

Het biedt ook een buitenparkeerplaats, evenals een grote garage met twee kleine opslagruimtes om gebruiksvoorwerpen op te bergen zonder ruimte in de garage op te offeren.

Omdat het perfect verbonden is met Maó en Alaior, kunt u genieten van de rust van dit huis zonder alle voorzieningen op slechts een paar minuten afstand op te geven. Bovendien is het slechts een paar minuten van het strand van Son Bou, het langste strand van Menorca.

Zonder twijfel een huis zoals weinig anderen, met alle comfort om het hele jaar door te wonen of te genieten met familie en/of vrienden.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje



lucasfox.co.nl/go/men37104

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Chill out area,
Bijkeuken, Berging, Barbecue

895.000 € Landhuis - Verkocht

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07730

5 Slaapkamers **3** Badkamers **399m²** Plattegrond **3.877m²** Perceeloppervlakte

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje