

682.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 14m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	234m²	10m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

682.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 14m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	234m²	10m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Huis met een kelder van 49 m² te koop in het hart van het historische centrum van Ciutadella de Menorca.

Huis van 220 m² plus 14 m² terras en 10 m² terras met solarium in een voetgangersstraat in het hart van het historische centrum van Ciutadella de Menorca.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond verwelkomt ons met een gezellige woonkamer met hoge plafonds en zichtbare houten balken. Dit leidt ons naar de keuken-eetkamer met marés-gewelven die typisch zijn voor huizen in de oude stad en met toegang tot een charmante patio met een stortbak en een toilet. Vanuit de keuken gaan we naar de semi-kelderverdieping van 49 m² met buitenventilatie, waar we een pantry en een open ruimte voor de woonkamer en de speelkamer vinden.

Als we de trap opgaan, bereiken we de eerste halve verdieping waar we een tweepersoonsslaapkamer met een kleedkamer vinden. Andere trappen leiden ons naar de eerste verdieping met een gang die leidt naar een complete badkamer, twee slaapkamers en een kantoor. De laatste communiceert ons met de volgende semi-verdieping waar we nog een tweepersoonsslaapkamer hebben. Vanaf de eerste verdieping hebben we toegang tot de tweede verdieping waar we een wasruimte vinden, een zolder die momenteel wordt gebruikt als opslagruimte en een terras met een solarium.

De gehele woning is voorzien van centrale verwarming op propaangas.

Een huis in het historische centrum om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men37238

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Verwarming, Bijkeuken

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

682.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 14m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	234m²	10m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje