

425.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Slaapkamers **3** Badkamers **127m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

425.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Slaapkamers **3** Badkamers **127m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Charmant huis met behoud van de typische bouwelementen van Menorcaanse huizen te koop in het historische centrum van Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenteert dit huis van 127 m² in afwachting van een bouwvergunning om een charmante renovatie te starten in het oude centrum van Ciutadella de Menorca.

De prijs van het bouwproject moet worden opgeteld bij de prijs van het huis. Er zal een hervorming worden doorgevoerd die tot doel heeft het huis te moderniseren en op zijn beurt enkele typische elementen van de oude huizen in het historische centrum te behouden.

Volgens het project is de woning verdeeld over vier verdiepingen. De begane grond verwelkomt ons met een ruime hal en hoge plafonds met wit gestripte houten balken, een toilet, een volledig ingerichte woonkeuken en een eenvoudige en gezellige woonkamer met open haard die uitkomt op een kleine patio.

Op de eerste verdieping bevinden zich een tweepersonsslaapkamer en een hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en kleedruimte.

Op de tweede verdieping vinden we een tweepersonsslaapkamer met kleedkamer en eigen badkamer en nog een kleedkamer die kan worden omgebouwd tot een vierde slaapkamer.

Tot slot is er op de bovenste verdieping een terras met prachtig uitzicht op zee.

Een uitgelezen kans voor wie in het historische centrum van Ciutadella wil wonen.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

De hier beschreven informatie is louter informatief en wordt verondersteld juist te zijn, maar de hierboven vermelde gegevens kunnen zonder voorafgaande kennisgeving onderhevig zijn aan fouten, prijswijzigingen of gewijzigde voorwaarden.



lucasfox.co.nl/go/men38559

Zeezicht, Terras, Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht, Open haard, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Berging

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

425.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 Slaapkamers **3** Badkamers **127m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje