

860.000 € Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa met 350m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

860.000 € Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa met 350m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Molen omgebouwd tot huis met tuin en garage te koop in Ciutadella de Menorca.

Molen uit 1860 omgebouwd tot een huis van 273 m² op een perceel van 640 m² in het stedelijke centrum van Ciutadella de Menorca en op een paar meter van het centrum. Vroeger was het een korenmolen waarvan het ontwerp en de oorspronkelijke structuur behouden zijn gebleven.

Het huis, allemaal verdeeld over de begane grond van 246 m², bestaat uit vijf slaapkamers, een badkamer, ruime woonkamers met zandstenen gewelven die de toegang tot de molen in perfecte staat omringen. Het heeft ook een woon-eetkamer, een typisch Menorcaanse keuken, een mooi terras en een wasruimte. Het heeft warm-koude splitsingen verdeeld over verschillende kamers van het huis en gecentraliseerde olieverwarming.

Het heeft ook een grote garage met een capaciteit voor meer dan twee voertuigen.

Buiten heeft het een toegangspatio, een tuin en een andere voor de teelt. Het huis heeft een put van 40 ton.

Het huis in perfecte staat kan worden gerenoveerd, hoewel in 2002 een hervorming is doorgevoerd in de helft van het huis. Het is een beschermd huis, dus de gevel en de molen moeten behouden blijven.

Een uniek huis om het hele jaar door te wonen of seizoenen door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men39838

Prive garage, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

860.000 € Huis / Villa - Te koop

5 Slaapkamer huis / villa met 350m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje