

1.350.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd
5 Slaapkamer landhuis te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07713

5 Slaapkamers **1** Badkamers **780m²** Plattegrond **192.124m²** Perceeloppervlakte

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.350.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd 5 Slaapkamer landhuis te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07713

5 Slaapkamers 1 Badkamers 780m² Plattegrond 192.124m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Typisch Menorcaans landhuis met een perceel van 20 hectare voor veeteelt of landbouw te koop in Maó, Menorca.

Lucas Fox presenteert dit landelijke huis van 780 m² gebouwd op een perceel van ongeveer 20 hectare. Een van de beroemde en historische landelijke wegen van Menorca leidt ons naar de ingang van de boerderij. Vervolgens wordt er een open ruimte geboden voor loslopend vee en na de tweede poort leidt een lang pad naar het huis.

Buiten, naast het huis, is er een patio, een terras en een aangename ruimte om in de zomer van het uitzicht rondom het huis te genieten. Op het 20 hectare grote privélandschap bevindt zich een gebied met stallen voor dieren en machines, enkele pakhuizen die gerenoveerd moeten worden, enkele watertanks en enkele landelijke wegen.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen. Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een open hal/gang met in het midden een tafel en vijf deuren naar verschillende kamers. Een van deze deuren leidt naar een woonkamer en een andere deur leidt naar een tweepersoonsslaapkamer. Terugkomend bij de entree gaan we naar de keuken die veel details heeft zoals een typisch aanrechtblad uit een oud landhuis. Deze grote ruimte kan tevens dienst doen als eetkamer. Op deze verdieping vinden we ook een badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers.

Op de eerste verdieping wordt de werkplaatsruimte aangeboden, met de mogelijkheid om deze om te bouwen tot drie slaapkamers en een werkplaats/kantoor, allemaal met uitzicht op het platteland.

Een unieke woning, met een traditionele stijl en bijzondere details, te renoveren. Deze boerderij zou ideaal zijn om het hele jaar door te wonen of seizoenen door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men41434

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Klassieke bouwstijl,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht, Renovatie object,
Panoramisch zicht, Exterior, Diervriendelijk,
Bijkeuken, Berging, ,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.350.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd 5 Slaapkamer landhuis te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07713

5 Slaapkamers **1** Badkamers **780m²** Plattegrond **192.124m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje