

995.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

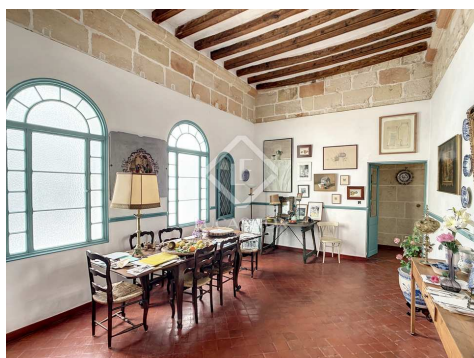
Excellent 7 Slaapkamer villa met 26m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m ²	26m ²	26m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

995.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 7 Slaapkamer villa met 26m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m²	26m²	26m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Historisch gebouw uit de 19e eeuw te koop van een statig paleis, met toegang tot twee autovrije straten in het historische centrum, dichtbij de kathedraal en de haven van Ciutadella de Menorca

Herenhuis van 625 m², met veel karakter, uit de grote paleizen van Ciutadella. Het is een unieke en uitgelezen kans om als renovatieproject er een elegante luxe woning van te maken in het historische centrum of om er een hotel van te maken. Lucas vos exclusief.

Het gebouw is verdeeld over meerdere verdiepingen. Op de begane grond is er een kamer met eigen toegang, in gebruik als winkel, de toegangsdeur tot de woning en een derde toegang tot de garage en magazijn van 125 m² met een patio. Het is mogelijk om het te integreren in een enkele omgeving van ongeveer 200 m². Bovendien heeft het een semi-kelder verdieping van 120 m², met verschillende kamers die met elkaar kunnen worden verbonden, met prachtige gewelfde plafonds en marés-gewelven in goede staat en een uit dezelfde steen gehouwen gootsteen, ideaal voor het ontwerpen van een exclusieve ruimte voor een badruimte en relax of kelder.

Op de eerste verdieping zijn er verschillende kamers en kamers die de originele elementen behouden, zoals hoge plafonds met houten en marés balken, grote ramen, geleverd hout, tegelvloeren, fresco's van artistieke waarde en een eindeloos aantal details die getuigen van het zijn statige verleden.

Op de tweede verdieping, het benedendek, vinden we verschillende tot slaapkamers om te bouwen kamers waarin bijzondere elementen zoals hun spitsbogen opvallen. Ze hebben toegang tot het bovenste terras met uitzicht op de kathedraal en de zee.

Ongetwijfeld een uniek pand, met veel karakter en doordrenkt van geschiedenis, voor wie op zoek is naar een uniek woonproject. Exclusief bij Lucas Fox Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men41653

Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds,
Renovatie object, Open haard, Exterior,
Bijkeuken, Berging

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

995.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 7 Slaapkamer villa met 26m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m²	26m²	26m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje