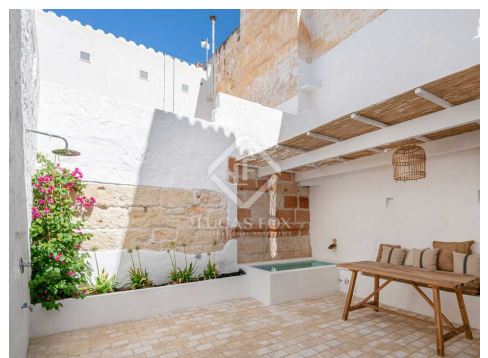
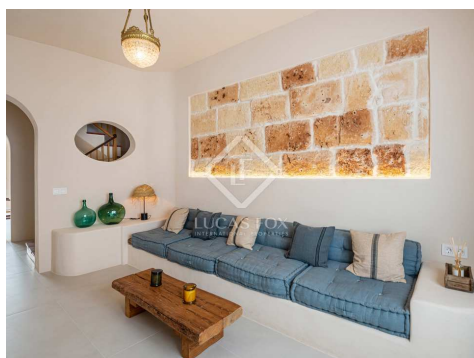
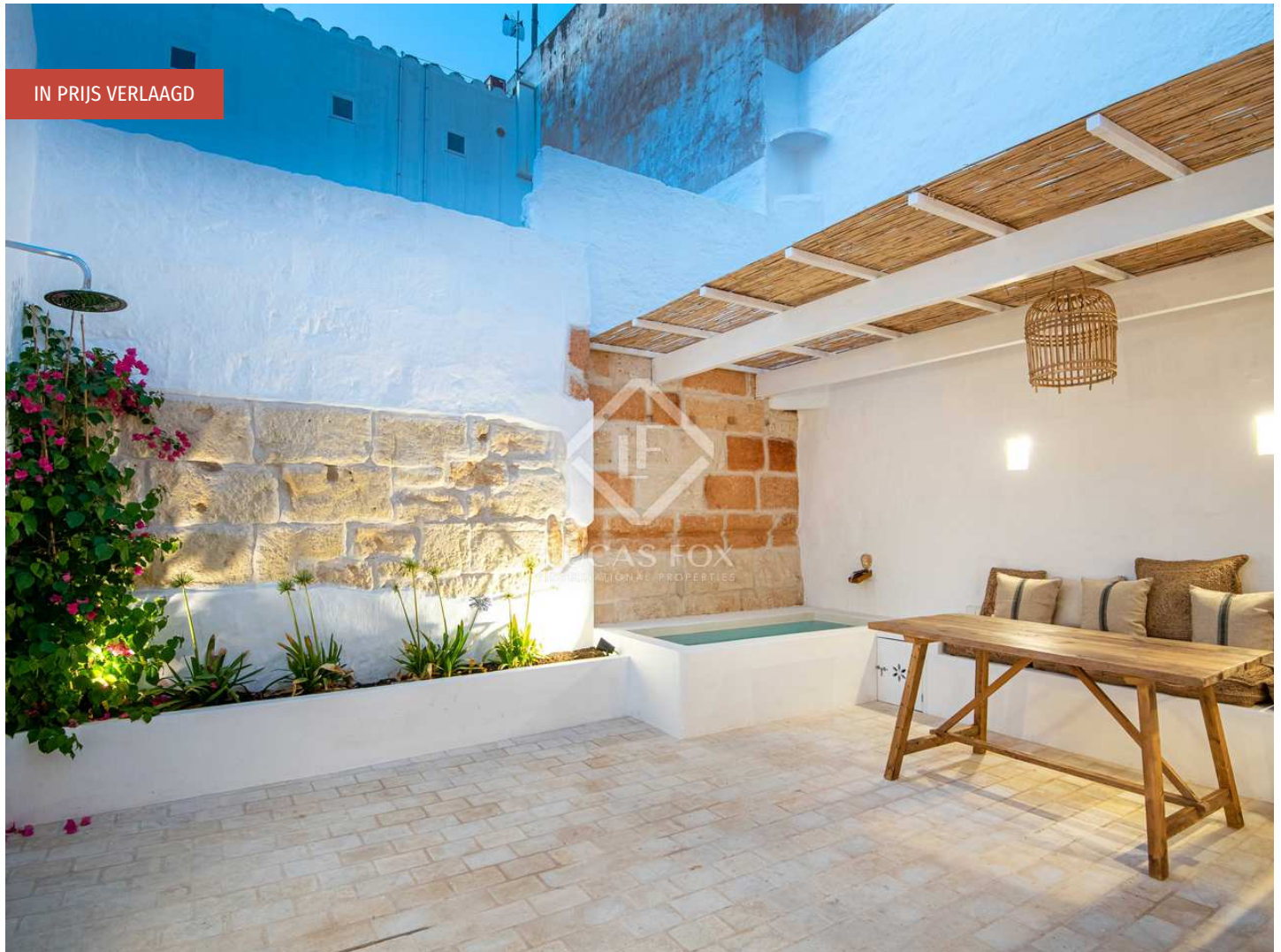


790.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer villa met 24m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	170m²	4m²	24m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

790.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer villa met 24m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	170m²	4m²	24m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Pas gerenoveerd huis te koop vlakbij Plaza des Born, de kathedraal en de haven van Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenteert dit gezellige huis van 170 m² met een patio van 24 m² in een van de meest centrale en verkeersvrije straten van het historische centrum van Ciutadella de Menorca, zeer dicht bij de Plaza des Born, de Santa María-kathedraal en de jachthaven.

Het huis in Menorcaanse stijl, onlangs gerenoveerd in oktober 2022, is verdeeld over drie verdiepingen plus een semi-kelder verdieping van 15 m². De begane grond verwelkomt ons met een ruime woonkamer die ons via een verdeler met een zandstenen gewelf naar het eetgedeelte leidt. De eetkamer staat in open verbinding met de keuken en biedt toegang tot de prachtige patio, zeer zonnig, met een douche en een plas water om af te koelen op zeer warme dagen.

Vanuit de kleine hal bereiken we via een trap de eerste verdieping waar we twee zeer ruime tweepersoonsslaapkamers vinden met eigen badkamers, waarvan één met een kleedkamer.

Op de tweede verdieping hebben we ook twee andere tweepersoonsslaapkamers met eigen badkamers, een met een kleedkamer en toegang tot een klein terras.

Het huis heeft airconditioning en verwarming in alle kamers.

Zonder twijfel een ideaal huis om het hele jaar door in het centrum van de stad te wonen of seizoenen door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men41692

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Gerenoveerd,
Berging, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

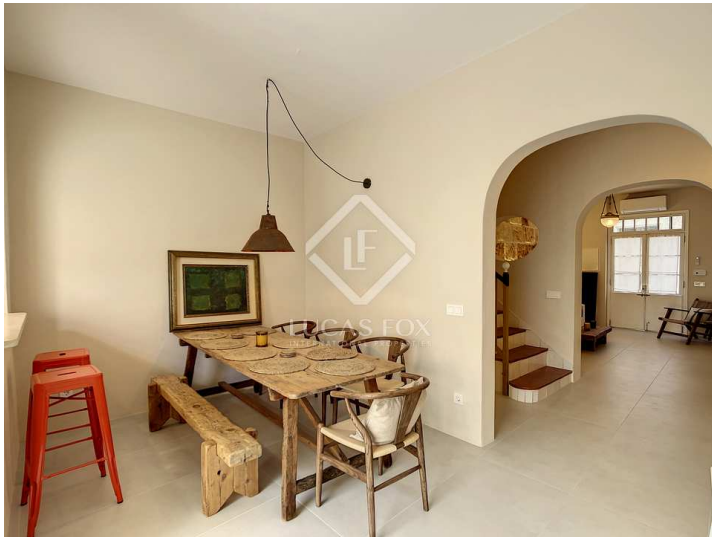
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

790.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 4 Slaapkamer villa met 24m² Tuin te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	170m²	4m²	24m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje