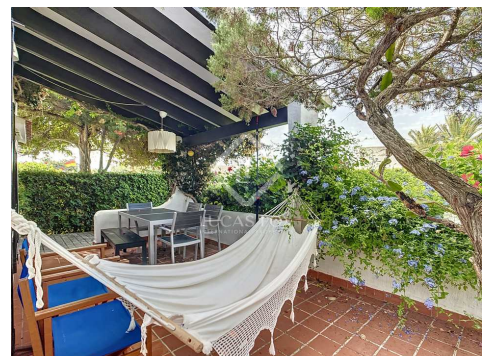


425.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Slaapkamers **2** Badkamers **85m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

425.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Slaapkamers **2** Badkamers **85m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Vrijstaande villa met gemeenschappelijke ruimte te koop op een paar meter van het strand van Son Xoriguer, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenteert deze onafhankelijke villa in Menorcaanse stijl van 85 m² met een gemeenschappelijke ruimte in Son Xoriguer, in de gemeente Ciutadella de Menorca.

De villa van 71 m² verdeeld over de begane grond en gelegen op het zuiden heeft een open keuken, woon-eetkamer met open haard en toegang tot een terras met een overdekte veranda omgeven door mediterrane planten, twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met een eigen badkamer, een eenpersoonkamer, nog een badkamer met wasplaats, berging en privégarage van 14 m². Via een buitentrapp hebben we toegang tot een terras met een solarium en uitzicht op zee.

Alle slaapkamers liggen aan de buitenzijde, hebben uitzicht op de tuin en de veranda en zijn voorzien van ingebouwde kasten. Er zijn warme/koude airconditioningsplitten in de woonkamer en in de twee tweepersoonsslaapkamers, evenals glasvezel Wi-Fi door het hele huis.

Het huis is omgeven door een tuin en de villa heeft toegang tot de gemeenschappelijke tuin van het complex, gelegen op enkele meters van het strand.

Een ideale woning om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men44184

Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

425.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3 Slaapkamers
2 Badkamers
85m² Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje