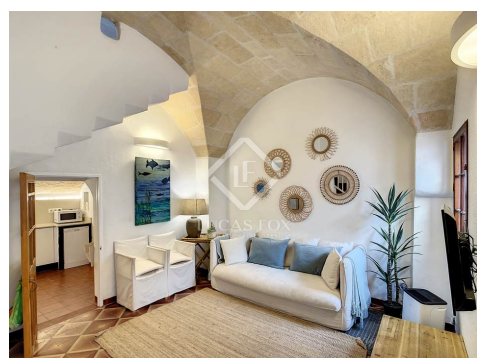


319.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa met 14m² terras te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

319.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa met 14m² terras te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Huis in een voetgangersstraat met terras/solarium te koop in het historische centrum van Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenteert dit charmante huis van 115 m² bebouwd en 9 m² terras/solarium in het hart van het historische centrum in het festivalgebied Sant Joan van Ciutadella de Menorca.

Het in 2021 gerenoveerde huis is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond worden we begroet door een woonkamer met een zandstenen gewelfd plafond. Vanaf hier hebben we toegang tot de aparte keuken en een toilet en op dezelfde verdieping leidt een trap ons naar de semi-kelderverdieping van 35 m² met tongewelf.

Op de halve verdieping vinden we een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer. Via de trap bereiken we de eerste verdieping waar we een tweepersoonsslaapkamer of woonkamer hebben.

Op de tweede verdieping vinden we nog een tweepersoonsslaapkamer met toegang tot een klein terras of wasruimte van 5 m² die op zijn beurt toegang geeft tot het dakterras met een terras/solarium van 9 m² en uitzicht op de stad.

Het huis is voorzien van warm-koud airconditioning verdeeld in twee slaapkamers.

Een ideaal huis om het hele jaar door te bewonen of om het seizoen door te brengen, exclusief te koop bij Lucas Fox. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men44327

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Dubbel glas, Airconditioning

Contact ons over deze woning

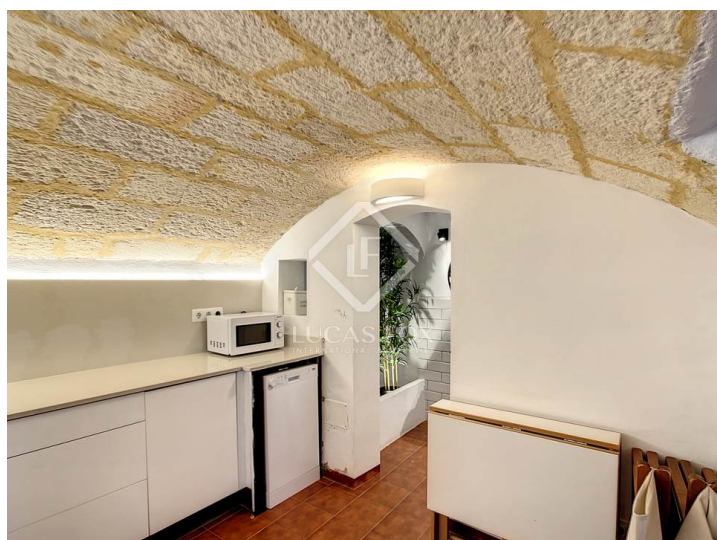
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

319.000 € Villa - Verkocht

Excellent 3 Slaapkamer villa met 14m² terras te koop in Ciutadella, Menorca

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje