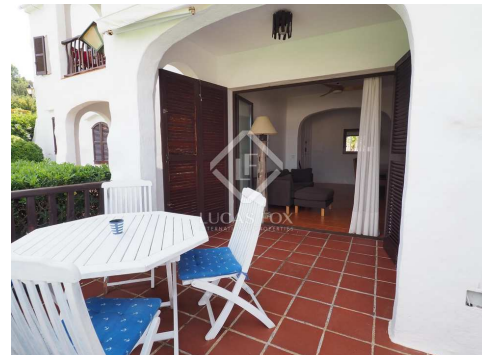
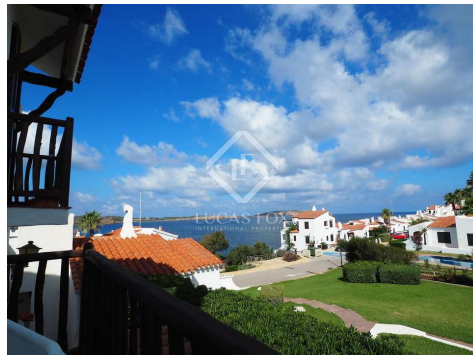


310.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Mercadal, Menorca

Spanje » Menorca » Es Mercadal » 07748

2	1	67m²	10m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

310.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Mercadal, Menorca

Spanje » Menorca » Es Mercadal » 07748

2 Slaapkamers **1** Badkamers **67m²** Plattegrond **10m²** Terras

OMSCHRIJVING

Appartement met terras en uitzicht op zee te koop in een toeristisch complex in Platjas de Fornells, Es Mercadal, Menorca.

Lucas Fox presenteert dit prachtige appartement van 67 m² met een terras van 10 m² en prachtig uitzicht op zee. Dit lichte en gezellige appartement is verdeeld over drie niveaus, maar met zeer weinig hoogteverschil. Slechts een paar treden scheiden de woonkamer van de slaapkamers en de badkamer.

We komen direct binnen via de open woon-eetkamer en de moderne, volledig uitgeruste en onlangs gerenoveerde keuken. De eetkamer heeft grote ramen die overvloedig natuurlijk licht binnenlaten dat de hele kamer verlicht en ons een bevoorrecht direct uitzicht op de Middellandse Zee biedt. De ramen geven toegang tot een ruim terras van 10 m² dat uitkijkt op de tuinen en een noordoostelijke oriëntatie heeft; Het is perfect om 's ochtends te genieten van een kopje koffie of een drankje bij zonsondergang met uitzicht op zee.

Als we de eerste treden afdalen, vinden we de eerste tweepersoonsslaapkamer met twee bedden en een grote inbouwkast. Als we verder naar beneden gaan vinden we de badkamer, die precies in het midden van de twee slaapkamers ligt en onlangs is gerenoveerd met een grote douche. In de hoofdslaapkamer, met een tweepersoonsbed en een grote ingebouwde kledingkast, kunnen we ook genieten van het prachtige uitzicht op zee door een groot raam dat uitkijkt op de tuin.

De gemeenschappelijke ruimte is volledig aangelegd en goed onderhouden en heeft een fontein van verschillende hoogtes en houten loopbruggen die het complex doorkruisen met typische Menorcaanse architectuur. Deze woning, gelegen op een paar minuten lopen van het strand, heeft een ingang vanaf de straat via de tuin.

Dit appartement biedt zonder twijfel een aangename ruimte om te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden en te genieten van het uitzicht op de Middellandse Zee. Het is ook een investeringsmogelijkheid, aangezien u de mogelijkheid heeft om een toeristenvergunning te verkrijgen.

Neem gerust contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging.



lucasfox.co.nl/go/men45085

Zeezicht, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht, Thuis bioscoop, Panoramisch zicht, Gerenoveerd, Exterior, Berging, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

310.000 € Appartement - Te koop

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 10m² terras te koop in Mercadal, Menorca

Spanje » Menorca » Es Mercadal » 07748

2 Slaapkamers **1** Badkamers **67m²** Plattegrond **10m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje