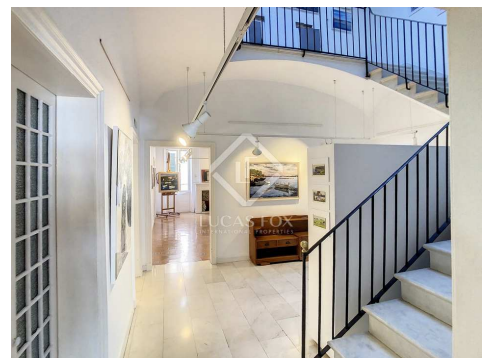
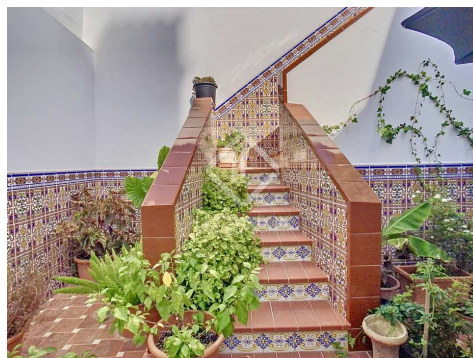


1.200.000 € Villa - Te koop

10 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07702

10 Slaapkamers 2 Badkamers 615m² Plattegrond 212m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

10 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07702

10 Slaapkamers **2** Badkamers **615m²** Plattegrond **212m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Huis met patio, terras en indrukwekkend uitzicht vanaf het historische torentje naar de oude stad en de natuurlijke haven te koop in Maó, Menorca.

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis van 612 m² in het hart van het oude centrum van Maó.

De woning is verdeeld over vier verdiepingen plus een prachtige kelder met de typische bogen en tongewelven, evenals twee terrassen op de zolder. We bereiken een van hen vanaf een historische toren, die een onvergetelijk uitzicht biedt op de oude stad en de haven van Maó. Historisch gezien werd deze uitkijktoren gebouwd om schepen aan de monding van de haven te bekijken die goederen vervoerden.

Momenteel is de woning een prachtig, goed bewaard gebleven historisch gebouw waarin een galerij en een inlijstwerkplaats zijn gevestigd met een woonruimte die bestaat uit een woonkamer, keuken, slaapkamer en complete badkamer.

Bij binnenkomst komt u na het passeren van de houten deuren en de glazen deuren in de grote ruimte waar de galerij begint. Achter de balie, waar u informatie kunt krijgen, ziet u de prachtige Menorcaanse patio. Via deze patio kunt u de trap op naar de eerste verdieping, waar u uitkomt in de grote, volledig uitgeruste keuken.

Terug bij de galerijingang leidt de imposante stenen trap ons ook naar de eerste verdieping, waar we verschillende kamers vinden ingericht als galerij en verschillende werkplaatsen, waar momenteel fotolijsten worden vervaardigd. Op deze verdieping bevindt zich ook een volledig uitgeruste badkamer en via een deur komen we in de keuken met toegang tot het terras met trap naar de patio.

Op de tweede verdieping hebben we het woongedeelte, met een grote woon-eetkamer met open haard en een grote slaapkamer. Op deze verdieping zijn nog meer werkplekken en achter nog een deur brengt een trap ons naar buiten. Op twee verschillende niveaus zijn er twee terrassen met uitzicht op de stad en de haven van Maó. Het hoogste terras bevindt zich op het torentje, dat van historische betekenis is en een ongelooflijk uitzicht op de oude stad biedt.

De ruimtes in deze woning zijn ruim en bieden veel mogelijkheden om deze naar de smaak en wensen van de nieuwe koper in te richten.



lucasfox.co.nl/go/men45106

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open haard, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Berging, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

10 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07702

10	2	615m²	212m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Een unieke en elegante woning met bijzondere details, zoals onder meer teakhouten deuren, antieke hydraulische vloeren, glas-in-lood dakraam en zichtbare houten balken.

Een ideaal huis om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

Contact ons over deze woning

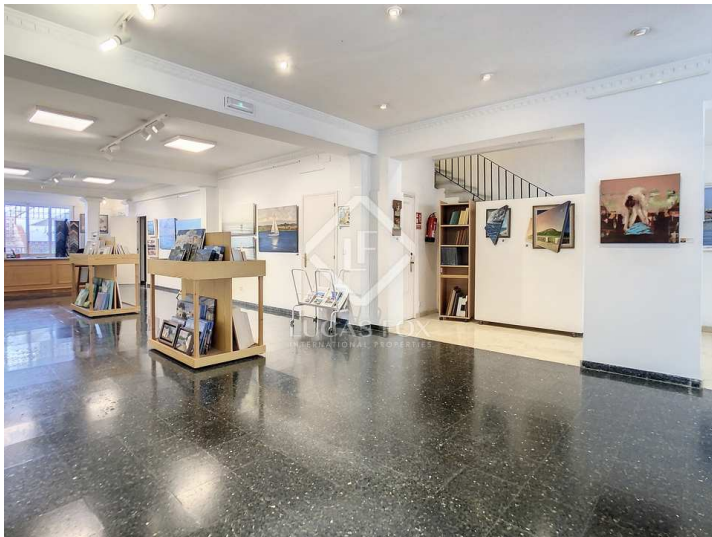
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop

10 Slaapkamer villa te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07702

10 Slaapkamers **2** Badkamers **615m²** Plattegrond **212m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje