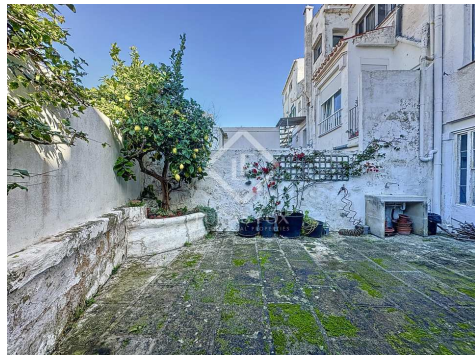


750.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 20m² Tuin te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07702

6	5	502m²	20m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

750.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 20m² Tuin te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07702

6	5	502m²	20m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Vrijstaande woning in zeer goede staat met terras met uitzicht op het Es Freginal park, te koop in het historische centrum van Mahón.

Lucas Fox presenteert dit ongelooflijke en unieke statige huis dat uitkijkt over het beroemde Es Freginal-park, in het historische centrum van Mahón. Het is een constructie uit het jaar 1900 verdeeld over drie verdiepingen plus de semi-kelderverdieping. met een totale oppervlakte van 502 m².

Zodra we binnenkomen vinden we een grote hal met originele en gerestaureerde deuren die toegang geven tot een groot kantoor met hoge plafonds en balkenplafond. Deze hal met trap is het hart van de woning, aangezien we van hieruit toegang hebben tot alle vertrekken op de drie verdiepingen en de semi-kelderverdieping.

Op dezelfde begane grond, net na de hal, hebben we toegang tot de enorme woon-eetkamer met open haard en uitzicht op het Es Freginal-park. Vanuit de woonkamer bereiken we de keuken, eveneens gerenoveerd met veel opbergruimte.

Als we verder gaan door de keukengang, bereiken we de semi-kelderverdieping, met het dak met zandstenen lussen, typisch voor Menorca. Het biedt verschillende kamers die gebruikt worden als werkplaats, een toilet, een douche en nog een woonkamer of studeerkamer verlicht met natuurlijk licht, dankzij het enorme raam dat direct uitkijkt op de patio.

Terugkerend naar de begane grond beklimmen we de ongelooflijke originele trap uit 1900, gerenoveerd en pas geschilderd, om de eerste verdieping te bereiken waar we nog twee grote kamers vinden: twee tweepersoonsslaapkamers met een eigen badkamer (een met een jacuzzi) en kleedkamer. In de slaapkamer op het zuiden zijn de prachtige originele hydraulische vloeren uit de periode te zien. In de noordelijke slaapkamer hebben we twee grote ramen met uitzicht op het park.

Op de tweede verdieping hebben we via de trap nog een complete badkamer met douche, een mooie slaapkamer met hoge plafonds met balkenplafond, een kleedkamer en een studeerkamer met directe toegang tot het terras met uitzicht op het park.



lucasfox.co.nl/go/men45391

Tuin, Terras, Jacuzzi, Natuurlijke lichtinval, Mozaïeke tegelvloeren, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inloopkast, Exterior, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Balkon,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

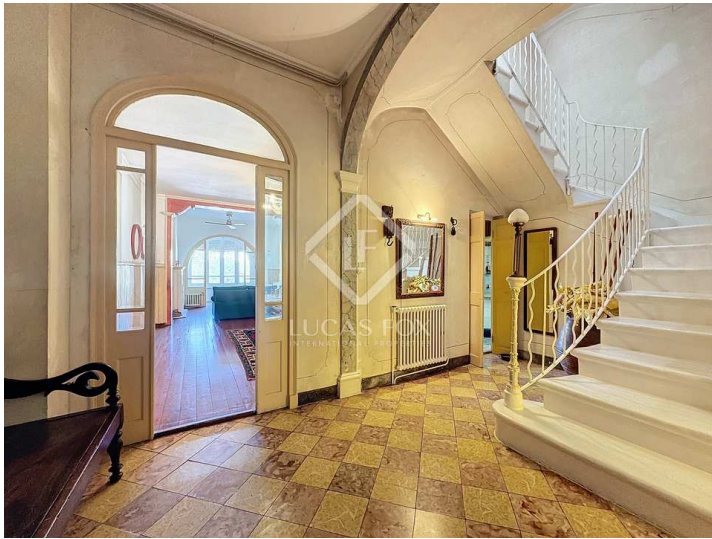
750.000 € Villa - Verkocht

6 Slaapkamer villa met 20m² Tuin te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07702

6	5	502m²	20m²	20m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

Een bezoek aan dit huis is als een bezoek aan het Menorca van de vorige eeuw. Als u gepassioneerd bent door de eeuwenoude architectuur van het eiland, nodigen wij u uit om het te bezoeken. Aarzel niet om ons te contacteren om een bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje