

2.300.000 € Landhuis - Te koop

10 Slaapkamer landhuis te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07712

10	5	790m²	143.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.300.000 € Landhuis - Te koop

10 Slaapkamer landhuis te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07712

10 Slaapkamers **5** Badkamers **790m²** Plattegrond **143.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Fantastisch rustiek pand met hoofdgebouw, bijgebouwen en zwembad te koop in een unieke natuurlijke omgeving in Sant Climent, Menorca

Lucas Fox presenteert dit exclusieve, rustieke pand met veel charme van 790 m² gebouwd in verschillende gebouwen in de buurt van Maó, een majestueus, maar veelzijdig huis. Het landgoed is ruim 14,3 hectare groot en biedt een perfecte balans tussen luxe, comfort en verbinding met de natuur.

Bij het betreden van het pand worden we begroet door het hoofdgebouw. Bij de ingang vinden we de hal die leidt naar een keuken met open haard en airconditioning. Vervolgens hebben we de grote woonkamer die erg gezellig is en een open haard en handgemaakte esenhouten meubels heeft. Drie gezellige slaapkamers en een badkamer completeren de begane grond.

Op de eerste verdieping bevindt zich de prachtige hoofdslaapkamer met kleedkamer en een luxe badkamer met travertijnafwerking en een eigen terras met indrukwekkend uitzicht op zee.

Naast de hoofdwooning beschikt het pand over bijgebouwen die de dienstverlening uitbreiden, zoals het puthuis met een houtoven buiten, een afgesloten gebouw voor een woonkamer met barbecue en een schuur in gebruik als magazijn met drie slaapkamers en een badkamer.

De buitenkant is een recreatieve oase met een groot zwembad, weelderige tuinen en een veranda, perfect om te genieten van het buitenleven. Tenslotte wordt er een appartement aan het zwembad aangeboden, met drie slaapkamers, een badkamer en een kantoorruimte.

Het landgoed biedt niet alleen een luxueuze sfeer, maar is ook geïntegreerd in een prachtige natuurlijke omgeving. Met een jachtreservaat en ruimte gewijd aan de patrijzenfokkerij is de boerderij perfect voor natuurliefhebbers. Ruim vijftig fruitbomen, olijfbomen, plantenbakken, schapen, varkens en kippen maken deze idyllische landelijke omgeving compleet.

Zonder twijfel een perfecte woning om te ontspannen en tot rust te komen op het platteland van Menorca. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men46136

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten,
Exterior, Barbecue, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.300.000 € Landhuis - Te koop

10 Slaapkamer landhuis te koop in Maó, Menorca

Spanje » Menorca » Maó » 07712

10	5	790m²	143.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje