

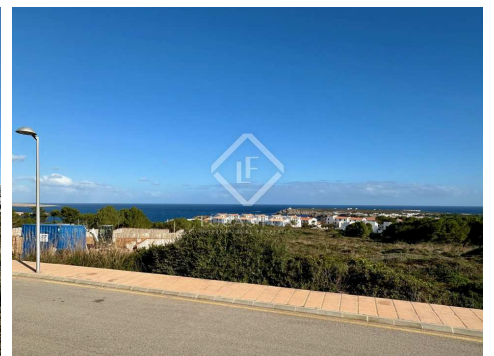
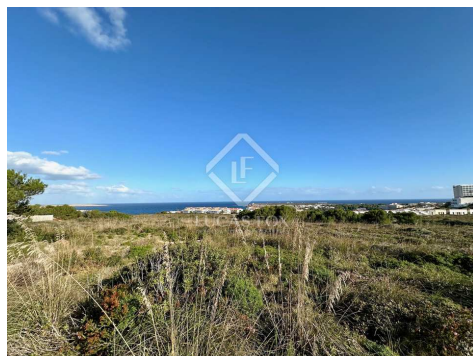
7.800.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Mercadal, Menorca

Spanje » Menorca » Es Mercadal » 07740

15.532m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

7.800.000 € Perceel - Te koop

## Excellent perceel te koop in Mercadal, Menorca

Spanje » Menorca » Es Mercadal » 07740

15.532m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Bouwkavel voor residentieel gebruik met afgelegen uitzicht op zee in Coves Noves, Es Mercadal, Menorca

Perceel van 15.532 m<sup>2</sup> met afgelegen uitzicht op de zee gelegen in de exclusieve residentiële ontwikkeling van Coves Noves in de gemeente Es Mercada, Menorca.

Ideaal voor het ontwikkelen van een project van maximaal 25 eengezinswoningen met een maximale bebouwbare oppervlakte van 0,35m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> en gebruiksintensiteit 1 woning per 600m<sup>2</sup>.

Het beschikt over alle noodzakelijke diensten, inclusief aansluiting op het rioleringsnetwerk, voor de verwerking van het bouwproject.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/men46961](https://lucasfox.co.nl/go/men46961)

Uitzicht



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje