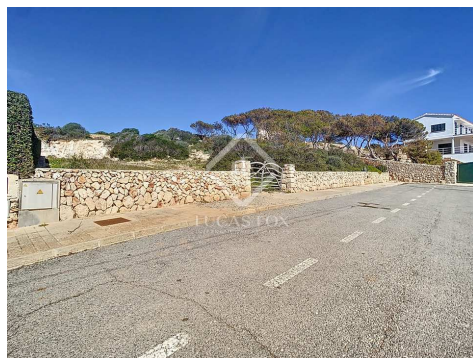
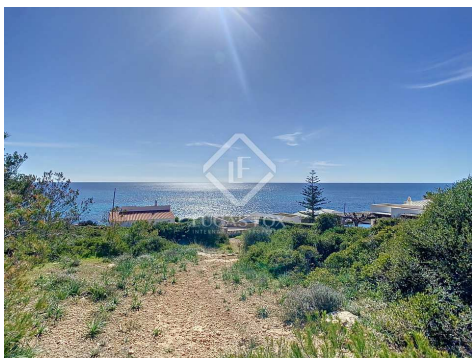


1.100.000 € Perceel - Te koop - Nieuw
Perceel te koop in Sant Lluís, Menorca

Spanje » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.009m²
Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.100.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Perceel te koop in Sant Lluís, Menorca

Spanje » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Stedelijk perceel op de tweede lijn met uitzicht op zee te koop in Sant Lluís, Menorca

Lucas Fox presenteert een unieke kans met dit indrukwekkende perceel op stedelijk terrein. Het perceel van 1.009 m² geniet een bevoorrechte ligging op de tweede lijn en met uitzicht op zee.

Omdat het een bebouwbare oppervlakte van 25% heeft, biedt het de mogelijkheid om een woning te bouwen tot 253 m², om zo een ruime en gezellige woning te creëren. De hellende topografie van het land voegt een schilderachtig element toe, waardoor de bouw van een huis mogelijk is dat zich perfect aanpast aan de helling en het indrukwekkende uitzicht op zee maximaliseert.

Bovendien bevindt het zich in een gebied dat volledig is uitgerust met alle noodzakelijke diensten. Het heeft toegang tot essentiële infrastructuur zoals watervoorziening, elektriciteit, aansluiting op het sanitaire netwerk en andere openbare diensten.

Deze combinatie van bevoorrechte locatie en complete infrastructuur maakt dit perceel tot een unieke kans. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men48528

Zeezicht

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.100.000 € Perceel - Te koop - Nieuw Perceel te koop in Sant Lluís, Menorca

Spanje » Menorca » Sant Lluís » 07713

1.009m²

Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje