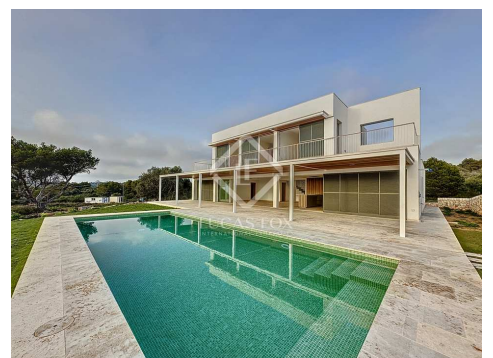


1.497.500 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07749

4 Slaapkamers 5 Badkamers 310m² Plattegrond 1.000m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.497.500 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07749

4 Slaapkamers 5 Badkamers 310m² Plattegrond 1.000m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Nieuwbouw villa in moderne stijl op een afgelegen perceel met ongelooflijk uitzicht op zee te koop op slechts enkele minuten van het strand in de beroemde urbanisatie Santo Tomás, Es Migjorn Gran

Lucas Fox presenteert deze ongelooflijke nieuwbouvilla gelegen in de beroemde urbanisatie Santo Tomás, in het hoogste en meest afgelegen gebied, maar op een paar minuten lopen van het strand langs een kleine onverharde weg. Het is een moderne constructie, met een smaakvol design en materialen van topkwaliteit.

Het huis verdeeld over twee verdiepingen heeft een oppervlakte van 310 m² op een perceel van 1.000 m² met een prachtige tuin met een privézwembad van 40 m².

Op de begane grond vinden we de ongelooflijke woon-eetkamer, de grootste kamer, met een vloeiende verbinding met het terras en de tuin, aangezien zowel binnen als buiten dezelfde Italiaanse travertijnmarmere vloer is gebruikt. De moderne, hypermoderne designkeuken is van alle gemakken voorzien en kijkt tevens uit op de tuin. Op deze verdieping bevindt zich ook een tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer en kleedkamer, een toilet, een binnenpatio en een berging.

Via de prachtige houten trap bereiken we de eerste verdieping. Deze verdieping heeft toegang tot nog een groot terras met uitzicht op de zee en het landschap. Hier vinden we drie tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer en één met een eigen terras met uitzicht op zee.

Dankzij de oriëntatie kunt u vanuit elk punt van het huis genieten van het prachtige uitzicht op de zee en aan de achterkant op het platteland.

Wij bieden een van de beste nieuwbouvilla's op het eiland aan. Mis de kans niet om het te bezoeken. We raden u ook aan om uw eerste reis naar deze ongelooflijke ruimte te maken door gebruik te maken van onze virtuele rondleiding en video.

Een geweldige woning om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men49090

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.497.500 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Menorca

Spanje » Menorca » Alaior » 07749

4 Slaapkamers **5** Badkamers **310m²** Plattegrond **1.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje