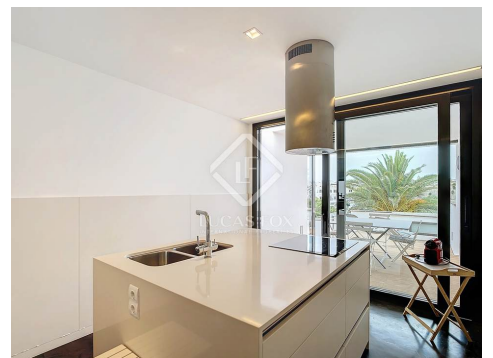


820.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa met 25m² terras te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	205m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

820.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa met 25m² terras te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	205m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Comfortabele halfvrijstaande woning met privégarage en terras te koop in Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenteert deze halfvrijstaande woning van moderne constructie met een oppervlakte van 205 m² gebouwd met een privégarage en vrij uitzicht op de moestuin en de kathedraal, in Ciutadella de Menorca.

Het huis heeft twee comfortabele verdiepingen. De begane grond verwelkomt ons met een kleine hal die toegang geeft tot het nachtgedeelte waar we een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer vinden, nog een tweepersoonsslaapkamer en een eenpersoonsslaapkamer die een badkamer delen, een patio met een hanggedeelte en een wasruimte. . Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten.

Vanaf de entree en via een moderne houten trap met glazen balustrade bereiken we het daggedeelte waar we een gastentoilet hebben en een grote woon-eetkamer met hoge houten plafonds met balken en grote ramen die toegang geven tot het terras. Daarnaast is er een volledig ingerichte keuken met kookeiland en toegang tot het overdekte terras en met toegang tot het chill-out terras met vrij uitzicht op het moestuingedeelte en de kathedraal.

Op de begane grond en met een aparte ingang vinden we de garage voor één auto en de machineruimte.

De woning is gebouwd in 2012 met hoogwaardige afwerkingen zoals de badkamers met microcementafwerkingen op de muren en vloer.

Door de ligging op slechts enkele meters van de haven en het historische centrum is het ideaal om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men51124

Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Balkon,
Alarmsysteem

Contact ons over deze woning

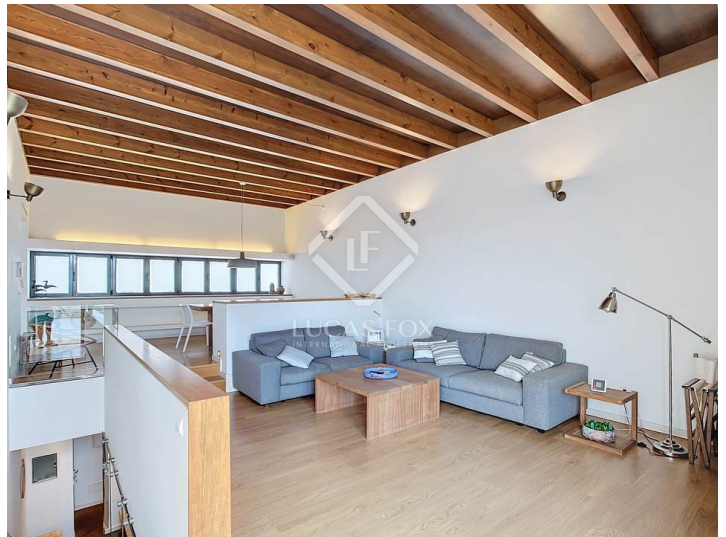
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

820.000 € Villa - Te koop

3 Slaapkamer villa met 25m² terras te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	3	205m²	25m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje