

1.837.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

6 Slaapkamer landhuis te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6 Slaapkamers 2 Badkamers 430m² Plattegrond 17.175m² Perceeloppervlakte

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.837.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd

6 Slaapkamer landhuis te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6 Slaapkamers **2** Badkamers **430m²** Plattegrond **17.175m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Landelijk huis met zwembad en grote garage te koop op enkele kilometers van het centrum van Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenteert dit landelijke huis van 430 m² op een landbouwperceel van 17.175 m² midden in de natuur en op enkele kilometers van het centrum van Ciutadella de Menorca.

Het hoofdgebouw van 154 m² verwelkomt ons met een entreeportaal dat toegang geeft tot een hal die naar de rest van de kamers op de verdieping leidt. Het leidt ons naar de woon-eetkamer met open haard, de aparte keuken, twee tweepersoonsslaapkamers en een badkamer. Via een buitentrap bereiken we een terras met prachtig uitzicht op het landschap en nog een zolderslaapkamer met berging.

Vervolgens wordt een appartement van 130 m² aangeboden, verbonden aan het hoofdgebouw en grenzend aan een van de muren van de woonkamer, zodat ze samengevoegd kunnen worden. Het heeft een aparte ingang en bestaat uit een woon-eetkamer met open keuken, drie tweepersoonsslaapkamers, een badkamer en een achterterras. In hetzelfde bijgebouw hebben we een garage die kan worden omgebouwd tot slaapkamer.

De structuur van het huis is in goede staat, maar heeft een update.

Onder het entreeterras vinden we een enorme garage van 146 m². Buiten hebben we een zwembad van 64 m², een open garage, twee opslagruimtes aan de achterkant van het huis, een groot stuk landbouwgrond en een eigen waterput. De woning heeft toegang tot het elektriciteitsnet.

Zonder twijfel een interessant huis om naar de smaak van de koper te verbouwen. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men51768

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Open haard, Exterior,
Bijkeuken, Berging,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.837.000 € Landhuis - Te koop - In prijs verlaagd 6 Slaapkamer landhuis te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6 Slaapkamers **2** Badkamers **430m²** Plattegrond **17.175m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje