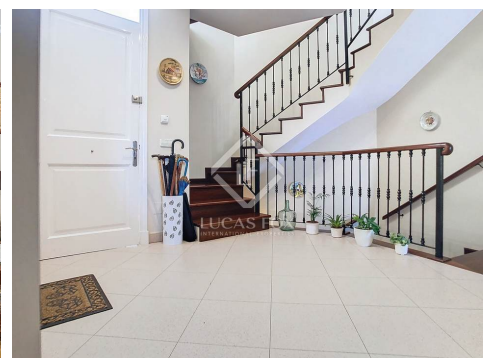
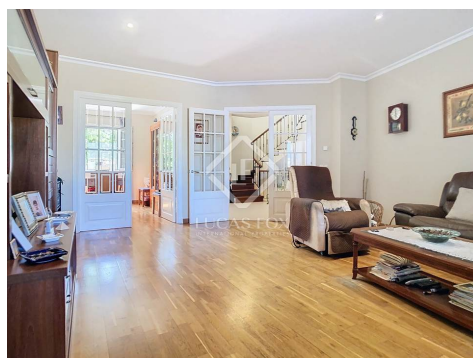
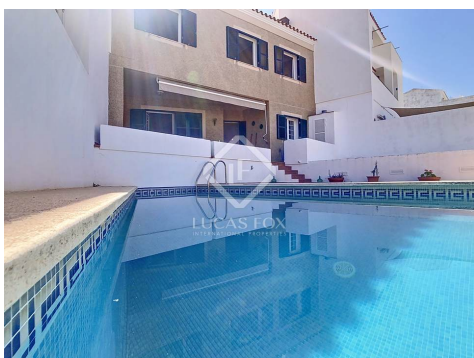


690.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07701

4	2	282m²	231m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

690.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07701

4 Slaapkamers 2 Badkamers 282m² Plattegrond 231m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige halfvrijstaande woning met zwembad en privégarage te koop nabij het historische centrum van Maó, Menorca.

Lucas Fox presenteert dit herenhuis uit 1996 dat bestaat uit 282 m² bebouwde oppervlakte, evenals een tuin met een privézwembad van 231 m² vlakbij het centrum van Maó.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen, plus de semi-kelderverdieping. De begane grond verwelkomt ons met een mooie entree met toegang vanaf de straat. Eenmaal binnen leidt de open hal ons naar verschillende deuren en de trap brengt ons naar de eerste verdieping en de semi-kelderverdieping.

Vanuit de hal zijn er verschillende deuren die ons naar de grote woonkamer met aparte eetkamer brengen, de grote volledig uitgeruste keuken, een toilet en toegang tot het terras met zwembad, waar we toegang hebben tot de garage met toegang tot een rustig plein met bomen erachter.

De interne houten trap brengt ons tevens naar de garage met een wasruimte, berging en een grote slaapkamer of aparte woonkamer.

Een andere trap brengt ons naar de eerste verdieping waar we een tweepersoonsslaapkamer vinden met kleedkamer, een eigen badkamer en toegang tot een klein terras met uitzicht op de haven van Maó, en twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten, waarvan één met dressing kamer en een extra slaapkamer, die nu ingericht is als kantoor/kleine woonkamer. Beide delen een grote badkamer.

De woonkamer, keuken en drie slaapkamers boven hebben grote ramen met uitzicht op het terras en het zwembad aan de achterkant van het huis.

De woning is goed onderhouden en gebouwd met materialen van topkwaliteit. Het heeft vloerverwarming door het hele huis, buitenschrijnwerk met dubbele beglazing in alle ramen, parketvloeren en tegels op de bovenverdieping.

Zonder twijfel een ideale woning om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men52286

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Speelplaats, Panoramisch zicht, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Bijkeuken, Berging, Balkon,

Contact ons over deze woning

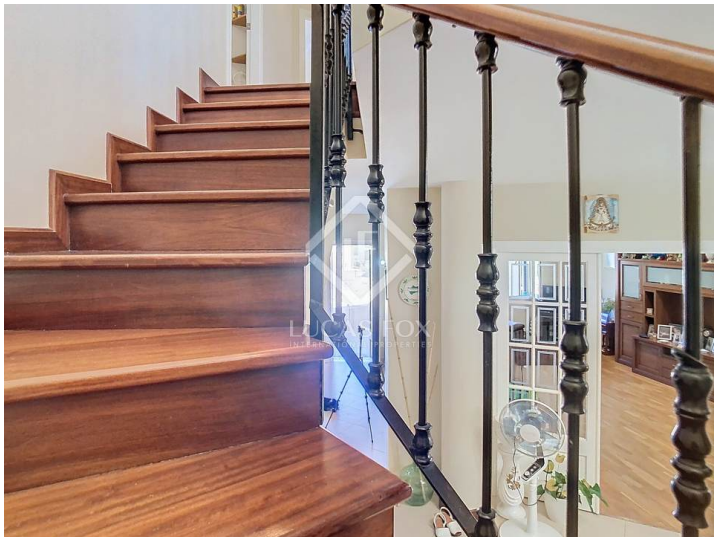
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

690.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07701

4 Slaapkamers 2 Badkamers 282m² Plattegrond 231m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje