

1.850.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

7	5	316m²	1.134m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

7 Slaapkamers 5 Badkamers 316m² Plattegrond 1.134m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Charmant Menorcaans huis met veranda's, zwembad, tuin en uitzicht op zee vanaf de tweede verdieping. Vlakbij het pittoreske stadje Binibeca. Sant Lluís

Lucas Fox presenteert deze prachtige Menorcaanse villa van 316 m² gebouwd op een perceel van 1134 m². Deze charmante villa is precies wat men zich voorstelt als men denkt aan een "huis op Menorca". Dit tot in detail ontworpen architectonische juweeltje biedt alle charme en authenticiteit van het eiland.

Bij binnenkomst in het pand worden we begroet door een ruime eetkamer die toegang geeft tot de keuken en uitkomt op een gezellige woonkamer. Deze ruimte heeft een open haard en communiceert met de buitenwereld via een veranda met een indrukwekkend uitzicht op het zwembad, waardoor een perfecte omgeving ontstaat om te genieten van momenten van ontspanning en vrije tijd met familie of vrienden.

De indeling van het huis biedt drie goed gedifferentieerde rustruimtes. Voorbij de eetkamer, aan de linkerkant, vinden we twee tweepersoonsslaapkamers en een badkamer, die een privé en comfortabele ruimte voor de gasten bieden. Rechts van de eetkamer bevinden zich nog drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers, samen met de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot de tweede verdieping waar zich een aparte kamer bevindt met een eigen badkamer en uitzicht op zee, ideaal voor wie op zoek is naar meer privacy en rust.

Elke kamer in het huis wordt omgeven door grote veranda's en ligt aan de buitenkant, vol natuurlijk licht en met uitzicht op de prachtige tuin. De verbinding met buiten is spectaculair, waardoor u vanaf elke plek in de woning kunt genieten van de natuurlijke omgeving. De buitenruimte wordt zorgvuldig onderhouden, met een uitgestrekt gebied van natuurlijk gras en een overvloed aan planten die voor frisheid en kleur zorgen. Het pand heeft ook een uitstekend zwembad en een pergola, ideaal om met familie of vrienden te genieten van zonnige dagen en sterrennachten. Het beschikt ook over een garage, een discrete wasruimte en een buitendouche.



lucasfox.co.nl/go/men52336

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verhuur licentie, Exterior, Chill out area,
Berging

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

7	5	316m²	1.134m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Gelegen op slechts een paar meter van het pittoreske vissersdorpje Binibeca, combineert dit huis de traditionele Menorcaanse charme met alle moderne gemakken. Het gedetailleerde ontwerp en de bevoorrechte locatie maken het een ideale plek om te wonen of te genieten van een onvergetelijke vakantie op Menorca met uw dierbaren.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.850.000 € Villa - Te koop

7 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

7 Slaapkamers 5 Badkamers 316m² Plattegrond 1.134m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje