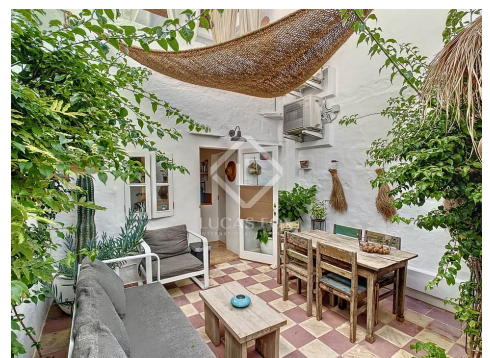


635.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

3 Slaapkamer villa met 30m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

635.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

3 Slaapkamer villa met 30m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Mooi huis met patio, barbecue en chillout-terras in het centrum van Ciutadela (Menorca)

Lucas Fox presenteert dit prachtige gerenoveerde huis van 130 m² in het centrum van Ciutadela (Menorca), met een gezellige patio van 30 m² met barbecue en een berging van 6 m².

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond verwelkomt ons in een charmante entree met een eethoek die aansluit op een charmante woonkamer. Vanaf hier hebben we toegang tot een keuken met toegang tot de prachtige patio met barbecue en berging, ideaal voor avondbijeenkomsten. De verdieping wordt gecombineerd met een gastentoilet en een berging onder de trap.

Een trap met stenen balustrade leidt ons naar de eerste verdieping. Hier hebben we de hoofdslaapkamer met toegang tot een *chillout*-terras met uitzicht op de patio, een grote badkamer en een kleedruimte met handdoekverwarming.

Vervolgens bereiken we een tweede verdieping met twee tweepersoonsslaapkamers.

De woning heeft een ideale renovatie ondergaan, waarbij de hydraulische vloeren en een deel van de stenen balustrade van de trap behouden zijn gebleven. Houten timmerwerk met dubbele beglazing en een split-warm en koud airconditioningsysteem waren aanwezig op de begane grond en de hoofdslaapkamer, evenals plafondventilatoren in de woonkamer en een van de slaapkamers op de tweede verdieping.

Kortom, dit is een prima woning als eerste of tweede woning.

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie en om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men52895

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken,
Barbecue, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

635.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

3 Slaapkamer villa met 30m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	130m²	65m²	10m²	30m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje