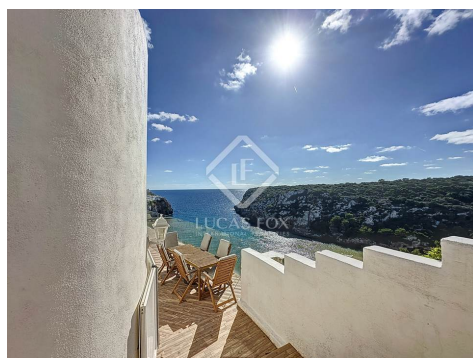
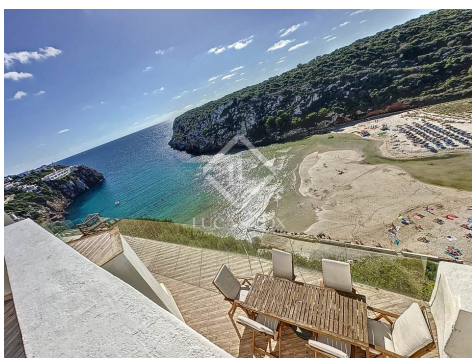


900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd
2 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Alaior » 07730

2 Slaapkamers 1 Badkamers 70m² Plattegrond 238m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 2 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Alaior » 07730

2 Slaapkamers 1 Badkamers 70m² Plattegrond 238m² Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige gerenoveerde villa met zwembad, terras en solarium met fantastisch uitzicht op het witte zandstrand van Cala'n Porter te koop in Alaior.

Lucas Fox presenteert deze fantastische villa van 69 m² met een modern design op een perceel van 238 m² in Cala'n Porter, in de gemeente Alaior. Het huis is boven het ravijn gebouwd op een hoogte waardoor u van een fantastisch uitzicht kunt genieten.

De woning uit 1969 is onlangs gerenoveerd en dus in perfecte staat om zo te betrekken.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. Als we vanaf de straat naar beneden gaan, komen we op het hoofdterras op het lagere niveau. Toen we de trap afdaalden, zagen we een ongelooflijk uitzicht van 180 graden op het strand en de Cala Ravine.

Eenmaal in het huis vinden we de ruime en lichte woon-eetkamer en de volledig uitgeruste keuken. Vervolgens zijn er twee slaapkamers met een tweepersoonsbed en een eenpersoonstapelbed, met een totale capaciteit van zes personen. Verderop bevindt zich de badkamer met douche in perfecte staat en gerenoveerd met moderne materialen. Als we weer naar buiten gaan en het pad naar het terras volgen komen we bij het moderne, rechthoekige zwembad, met spectaculaire uitzichten. Vanaf hier kunnen we een merkwaardige houten trap zien die ons naar een lagere verdieping brengt waar we een gebied vinden dat wordt gerenoveerd waar we een derde slaapkamer met een eigen badkamer kunnen krijgen.

In het bovenste deel van de constructie vinden we een solarium met dezelfde oppervlakte als de benedenverdieping.

Als faciliteiten heeft het een warme/koude airconditioning, een open haard, plafondventilatoren en een buitenbehuizing met dubbele beglazing.

Het bijzondere van het huis is de reling die het terras afbakent. Omdat het van transparant glas is gemaakt, biedt het een perfect zicht op de omgeving, dat wil zeggen het strand, de zee, het natuurpark ervoor en het ravijn van Cala'n Porter.

Een unieke en elegante woning met bijzondere details om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men54006

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Chill out area, Barbecue, Balkon,
Airconditioning

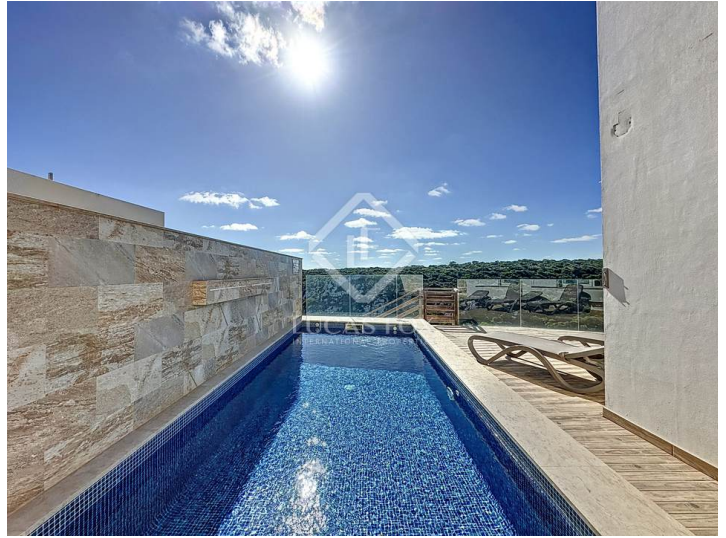
Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

900.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd 2 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Alaior » 07730

2 Slaapkamers 1 Badkamers 70m² Plattegrond 238m² Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje