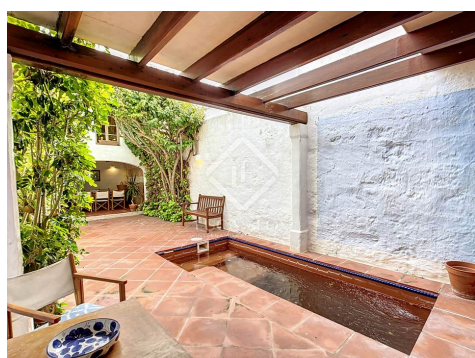
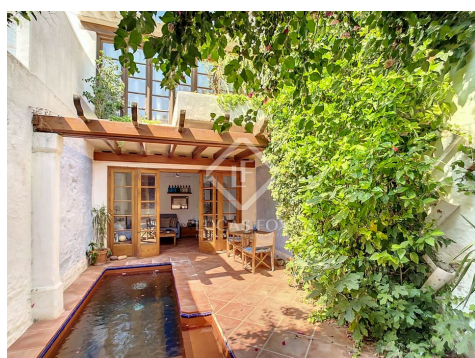


870.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 46m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	234m²	131m²	46m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

870.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 46m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	234m²	131m²	46m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin

OMSCHRIJVING

Mooi huis met terras, zwembad, overdekte barbecue en logeerkamer te koop in het oude centrum van Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenteert dit prachtige huis van 234 m² met een prachtig terras van 46 m² met zwembad, overdekte barbecue en logeerkamer in het oude centrum van Ciutadella de Menorca.

Het huis is verdeeld over drie verdiepingen. De begane grond verwelkomt ons met een grote inkomhal die toegang geeft tot de eerste woonkamer van het huis. Vanaf hier komen we in de ruime eetkamer en na het oversteken van een gang vinden we de volledig uitgeruste keuken met een groot raam met uitzicht op de patio. Vervolgens is er een prachtige woonkamer met een plafondventilator die naar de fantastische patio leidt. Hier is het zwembad gedeeltelijk afgedekt tegen de zon om het water in de zomer koel te houden, een houten pergola en een verticale tuin. Aan de achterkant is er een overdekte barbecue of zomereetkamer, ideaal om buiten te eten en een kleine berging onder de trap. Boven de barbecue en via een stenen trap bereiken we een tweepersoonsslaapkamer met ingebouwde kledingkast en badkamer, ideaal voor gasten.

Naast de hal vinden we de trap die naar de eerste verdieping leidt, waar we de hoofdslaapkamer hebben met een woonkamer, kleedkamer, eigen badkamer, warme/koude split-airconditioning en toegang tot een klein terras met uitzicht op de tuinpatio. Op dezelfde verdieping vinden we de derde tweepersoonsslaapkamer met een plafondventilator en een eigen badkamer.

Op de tweede verdieping hebben we nog een tweepersoonsslaapkamer met een plafondventilator en een eigen badkamer en een woonkamer op zolder die de vijfde slaapkamer zou kunnen worden.

Het huis is gerenoveerd met behoud van de typische elementen van de huizen in de oude stad, zoals de bogen die de verschillende kamers scheiden, de plafonds met zichtbare balken en originele hydraulische vloeren.

Zonder twijfel een ideale woning om het hele jaar door te wonen of om tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men54943

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Mozaïeke tegelvloeren, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open haard, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Bijkeuken, Barbecue,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

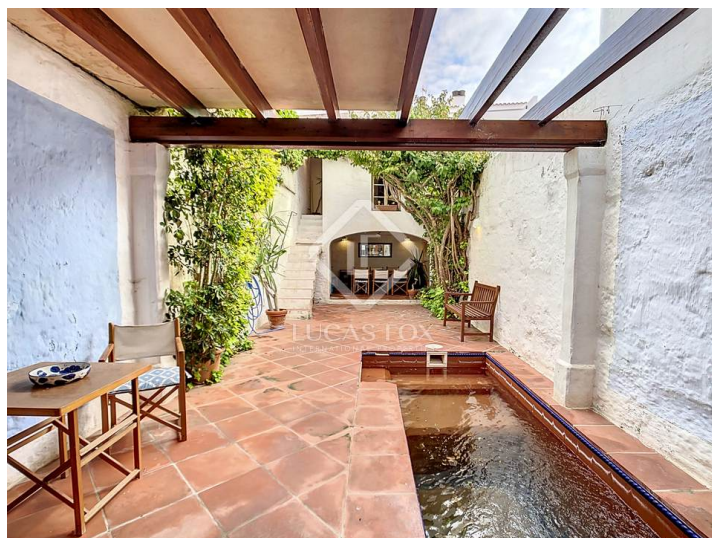
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

870.000 € Villa - Te koop

4 Slaapkamer villa met 46m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	4	234m²	131m²	46m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje