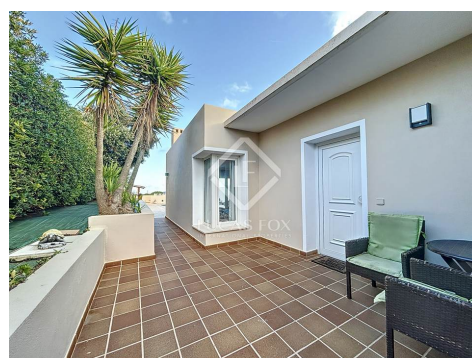
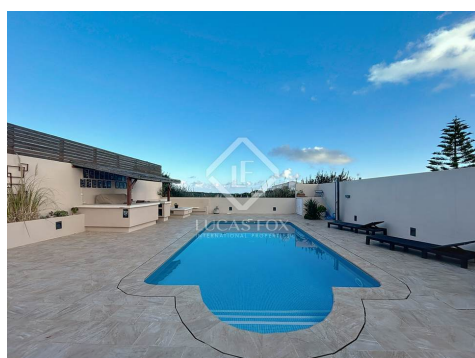


575.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07701

3	2	188m²	497m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

575.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07701

3	2	188m²	497m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Villa met zwembad en terras/dakterras met prachtig uitzicht op de haven van Maó en het fort van La Mola, in Cala Llonga, Maó.

Lucas Fox presenteert deze onberispelijke villa van 180 m² op een perceel van 520 m² in de ontwikkeling Cala Llonga, in de gemeente Maó, met een dakterras met uitzicht op de haven van Maó.

Het huis heeft een eigen toegang en parkeerplaats. De ingang leidt direct naar een buitenpatio met trap, waar zich een prachtig privé dakterras bevindt met een prachtig uitzicht op de haven van Mahon en het fort van La Mola.

De woonkamer met comfortabele bank en eettafel is omgeven door hoogwaardige glazen deuren. Zowel open als dicht laten ze veel natuurlijk licht binnen en bieden ze een open uitzicht op het zwembad en het terras met barbecue en chill-outruimte.

De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en veel opbergruimte. Er is een open eethoek met prachtig uitzicht op het terras en het zwembad. Vanaf hier leidt het naar de ruime woonkamer en van daaruit naar een wasruimte en een gang die leidt naar de twee slaapkamers en een badkamer. Via een van de slaapkamers hebben we toegang tot een groot terras/balkon, waar we een volledig gemeubileerde en gerenoveerde bungalow in studiestijl aantreffen met een badkamer, slaapkamer en kleine woonkamer.

Via een gang met ingebouwde kasten, bereiken we de hoofdslaapkamer en eigen badkamer. Vanuit deze kamer hebben we toegang tot het terras met uitzicht op de zijkant van het perceel van het huis.

Een groot terras met gemeenschappelijke ruimtes, een barbecue, een veranda en een ruim zwembad, met uitzicht op het fort van La Mola. Het oostelijke deel van het eiland.

Het huis beschikt over vier airconditioningunits en er is veel natuurlijk licht in elke kamer.

In de garage met automatische deur zijn waterinstallaties aanwezig.

Een ideale woning om het hele jaar in te wonen of om tijd door te brengen met familie en/of vrienden.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje



lucasfox.co.nl/go/men57010

Zeezicht, Zwembad, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Barbecue, Balkon, Alarmsysteem,
Airconditioning

575.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07701

3	2	188m²	497m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje