

855.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 12m² terras te koop in Es Migjorn Gran, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

4	3	250m²	534m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

855.000 € Villa - Te koop**Excellent 4 Slaapkamer villa met 12m² terras te koop in Es Migjorn Gran, Balearen**

Spanje » Balearen » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

4	3	250m²	534m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Een prachtige villa met een grote tuin en alle voorzieningen, instapklaar, op slechts enkele minuten van het strand van Santo Tomás, Alaior en Es Mercadal, in Es Migjorn Gran.

Lucas Fox presenteert deze comfortabele villa van 250 m² op een perceel van 534 m² in het centrum van het lokale dorp Es Migjorn Gran, op slechts enkele minuten van het strand van Santo Tomás en Es Mercadal op Menorca.

Het huis bestaat uit twee verdiepingen. Op de begane grond vinden we bij binnenkomst een ruime inkomhal, die toegang geeft tot verschillende ruimtes. Ten eerste is er een eetkamer die uitkomt op een woonkamer met een overdekte veranda en toegang tot de tuin. Aansluitend vinden we een ruime keuken met eveneens toegang tot de veranda en de tuin, met ruimte om een zwembad te bouwen. In de tuin zien we rotsachtige stenen die de omgeving een unieke uitstraling geven, een open ruimte waar maaltijden kunnen worden gedeeld met vrienden en familie. Er is een barbecueplek met voldoende natuurlijke ruimte.

Als we weer naar binnen gaan, vinden we een volledig ingerichte studio, het meubilair en de deuren zijn gemaakt van hoogwaardig natuurlijk hout. Daarnaast hebben we een complete badkamer en een eigen garage met toegang vanaf de straat.

De trap naar de eerste verdieping heeft een groot raam met kleurrijke mozaïektegels, waardoor er veel licht in het huis komt. Op deze verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer met kleedkamer en eigen badkamer, en twee tweepersoonsslaapkamers met veel natuurlijk licht die een badkamer delen, evenals een groot terras.

Het is de perfecte woning als u op zoek bent naar een huis in een rustige omgeving, perfect uitgerust met alle voorzieningen om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.

lucasfox.co.nl/go/men57619

Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Open haard, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, ,

Contact ons over deze woning

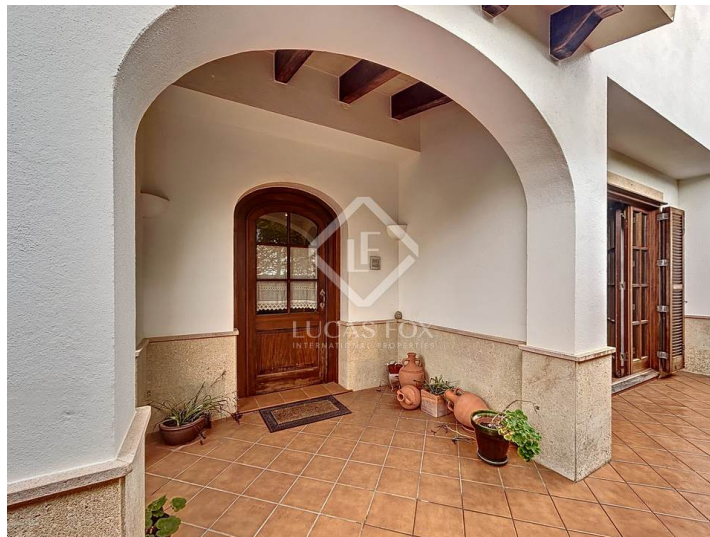
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

855.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 12m² terras te koop in Es Migjorn Gran, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

4	3	250m²	534m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje