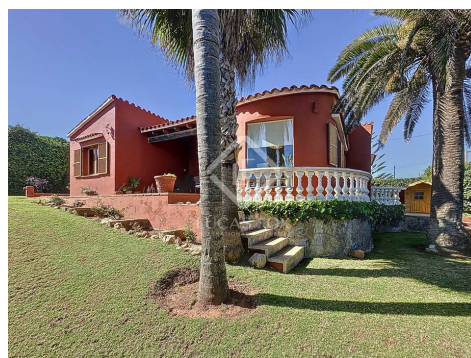


695.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07713

3	1	108m²	527m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07713

3	1	108m²	527m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Prachtige, smaakvol gerenoveerde villa in perfecte staat, met 3 slaapkamers en een tuin te koop in de urbanisatie Punta Prima, Sant Lluís.

Lucas Fox presenteert dit prachtige vrijstaande huis van 114 m² op een perceel van 528 m² met een prachtig aangelegde tuin en indrukwekkende palmbomen te koop op slechts een paar minuten lopen van het prachtige witte zandstrand van Punta Prima, vlak bij het stadje Sant Lluís. De ligging is hoog genoeg om een ver uitzicht op zee te hebben.

Het huis is uitstekend ontworpen; alle meubels en materialen zijn door lokale ontwerpers gekozen.

Deze villa is verdeeld over één verdieping en beschikt over een ruime en lichte woonkamer met uitzicht op de veranda en de tuin, met grote ramen die zorgen voor natuurlijk licht. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot de eetkamer en de volledig uitgeruste keuken. Terug in de woonkamer komen we in het slaapgedeelte, waar zich drie slaapkamers bevinden, waarvan twee met een tweepersoonsbed en één met een stapelbed. Alle kamers hebben een raam met uitzicht op de prachtige tuin rondom het huis. De kamers delen een designbadkamer met cementvloeren en -muren en directe toegang tot buiten.

Buiten kunnen we genieten van de tuin met gazon en prachtige bomen, alles zeer goed onderhouden. Via de achterzijde van de woning heeft u toegang tot de afgesloten garage. In deze ruimte is het mogelijk om een vierde slaapkamer te realiseren met eigen badkamer en toegang van binnenuit.

De woning beschikt over een warmte-/koude-luchtpomp en plafondventilatoren in de slaapkamers. Het is ideaal om er het hele jaar door te wonen.

Mis de kans niet om dit huis te kopen. Het is ideaal om er het hele jaar door te wonen of om tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men57820

Zeezicht, Tuin, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Chill out area, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

695.000 € Villa - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07713

3	1	108m²	527m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje