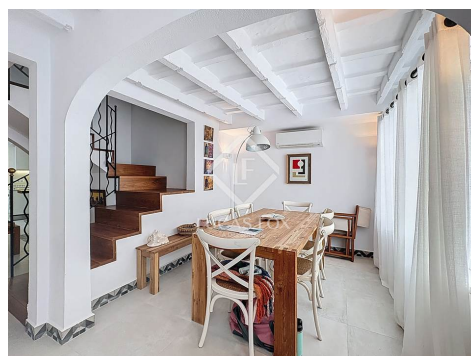
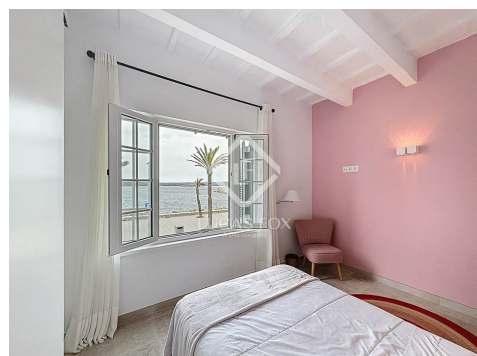


750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Mercadal, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07748

4	5	148m²	57m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Mercadal, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07748

4	5	148m²	57m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Typisch Menorcaans dorps huis, volledig gerenoveerd met een fantastisch uitzicht op de baai van Fornells, Es Mercadal

Lucas Fox presenteert dit ongelooflijke, volledig gerenoveerde herenhuis in de pittoreske en unieke baai van Fornells, in de gemeente Es Mercadal. Het huis, dat oorspronkelijk uit twee delen bestond, is samengevoegd tot een totale constructie van 148 m² en biedt een fantastisch uitzicht op zee. Het beschikt ook over een terras met uitzicht over de stad en twee ingangen naar verschillende delen van de stad.

Dit is een prachtig Menorcaans herenhuis, met veel stijl en smaak gerenoveerd en voorzien van allerlei gemakken. Twee huizen zijn samengevoegd tot één ruim en charmant huis. Bij de renovatie zijn de ruimtes optimaal benut en is er aandacht besteed aan elk detail.

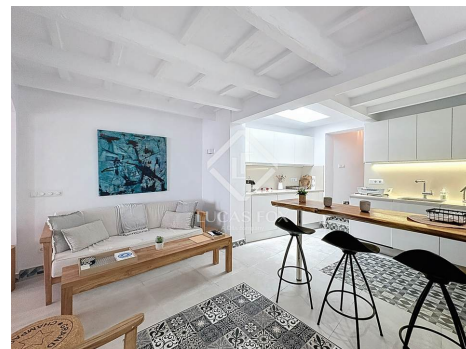
Dit gebouw dateert uit 1896 en bestaat uit twee begane gronden en twee verdiepingen per verdieping. Bij binnenkomst vinden we een eetkamer met uitzicht over de baai en een woonkamer met open keuken, compleet met hoogwaardige apparatuur. Als we een paar treden opgaan, komen we in een hal en bij een andere ingang die naar het stadscentrum leidt. We gaan de trap op die ons naar de complete hoofdbadkamer en de hoofdslaapkamer brengt, die veel natuurlijk licht heeft.

Vanuit de hoofdingang bereikt u via een trap twee tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers. Eén van de slaapkamers biedt een schitterend uitzicht op de zee en de baai van Fornells. Als we nog een trap opgaan naar de tweede verdieping, komen we op een terras met uitzicht op de stad en de zee. Daar bevinden zich een slaapkamer die is omgebouwd tot studio, met een prachtig uitzicht op de zee en een toilet.

Als we een wandeling in de omgeving maken, komen we het charmante stadje Fornells tegen en zijn er wandelpaden rond de baai.

Het is een ideaal huis om het hele jaar in te wonen, voor grote gezinnen of mensen die veel bezoek ontvangen, maar ook voor investeerders, aangezien het een toeristenvergunning heeft en vele mogelijkheden biedt.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een exclusieve bezichtiging van dit huis met Lucas Fox te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men60149

Zeezicht, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Chill out area,
Bijkeuken, Berging, Barbecue, Balkon,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

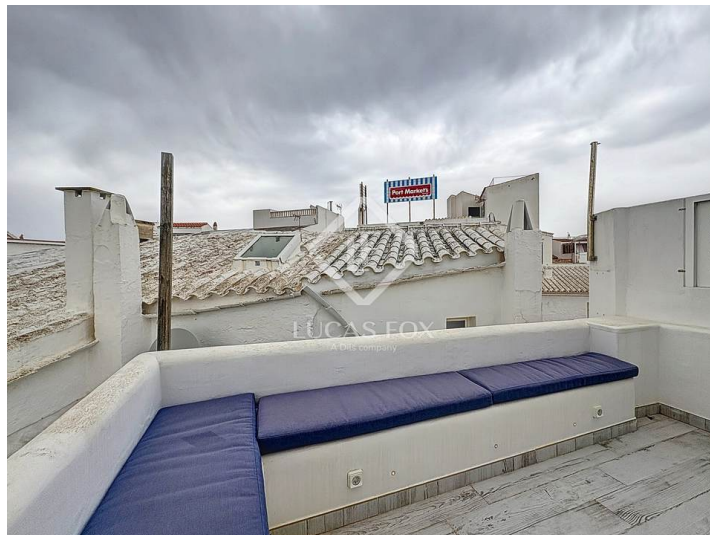
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

750.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Mercadal, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Mercadal » 07748

4	5	148m²	57m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje