

2.390.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Alaior » 07730

3	4	296m²	813m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.390.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Alaior, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Alaior » 07730

3	4	296m²	813m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Spectaculaire villa met 3 slaapkamers, uitzicht op zee en zwembad te koop, op slechts enkele minuten van het prachtige strand van Son Bou in het zuiden van Menorca.

Lucas Fox presenteert dit mediterrane juweeltje te koop in het Son Bou-ontwikkelingsgebied.

Het bestaat uit een gebouw met 3 verdiepingen met een totale oppervlakte van 296 m², gelegen op een perceel van 813 m² dat trapsgewijs is verdeeld op de helling van het hoogste gebied. Dankzij de ligging biedt het een adembenemend, spectaculair uitzicht.

Het huis is het resultaat van een voortreffelijke mix van design, met Italiaanse, Franse en Scandinavische elementen in een ruimte met een Grieks-Mediterrane architectuurstijl. Een omvangrijke onderneming die ongetwijfeld heeft geresulteerd in een van de beste panden in de Son Bou-ontwikkeling.

We bevinden ons in een huis waarvan de ruimtes zo zijn ontworpen dat ze licht en ruimtelijk zijn. Elk ontwerpdetail is zorgvuldig overwogen, inclusief de keuken in Ibiza-stijl, de douches in de badkamer van microcement, de op maat gemaakte, ademende kastdeuren en de Italiaanse verlichtingsarmaturen. Elke hoek verrast door zijn schoonheid en de zorg die besteed is aan de selectie van kwaliteit en materialen.

De woonkamer heeft grote ramen die in verbinding staan met de keuken en de eetkamer, wat een gevoel van ruimtelijkheid en vrijheid creëert.

Elke slaapkamer heeft een eigen badkamer en toegang tot de buitenlucht.

Op verdieping -1 vinden we een chill-outruimte met bar, barbecue, zwembad, badkamer en toegang tot het pad dat naar het strand leidt.

Het gehele huis is voorzien van airconditioning, zelfs in de garage, waar de mogelijkheid bestaat om een extra kamer te creëren.

Aarzel niet om dit ongelooflijke pand te bezoeken. Het zal een hele belevenis zijn!



lucasfox.co.nl/go/men60241

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Verhuur licentie, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

2.390.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Alaïor, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Alaïor » 07730

3	4	296m²	813m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek moet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje