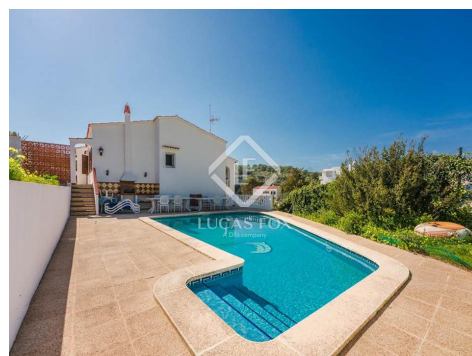
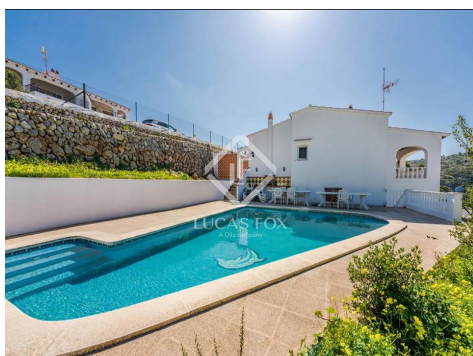


870.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07712

4	2	234m²	805m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

870.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07712

4	2	234m²	805m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Vrijstaande woning op een onovertroffen locatie, op slechts een paar meter van de zee, met zwembad, tuin, garage en directe toegang tot de pier van Es Canutells.

Lucas Fox presenteert dit vrijstaande huis van 234 m², gelegen op slechts enkele meters van de zee in de prachtige baai van Es Canutells, op een perceel van 805 m².

Het unieke aan dit object is de fantastische ligging op de tweede lijn van de zee, met directe toegang tot de pier van Es Canutells en het strand. Hierdoor kunt u direct vanuit uw voordeur de zee in en uit.

De woning is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond bevindt zich een grote garage met plaats voor twee auto's en veel bergruimte. Op de eerste verdieping, bereikbaar via verschillende buitentrappen, bevindt zich een prachtig en ruim terras met uitzicht op zee, voorzien van grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten en toegang bieden tot de woonkamer met open haard en de keuken. Verder zijn er vier slaapkamers, waarvan één en-suite, en nog een complete badkamer.

Buiten kunt u genieten van een groot zwembad, een barbecueplek en een aangelegde tuin rondom het hele huis. Dit is de ideale plek om te ontspannen en te genieten van de omgeving.

Over het algemeen moet de woning gerenoveerd worden, wat de mogelijkheid biedt om een op maat gemaakte woning te creëren, aangepast aan de behoeften en smaak van degene die er wil wonen, hetzij als permanente woning of als tweede huis.

Neem gerust contact met ons op om een bezoek te regelen of meer informatie aan te vragen.



lucasfox.co.nl/go/men60361

Zeezicht, Uitzicht op de bergen,
Eerste lijn zee, Zwembad, Tuin, Terras,
Garage, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Exterior, Dubbel glas,
Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon

Contact ons over deze woning

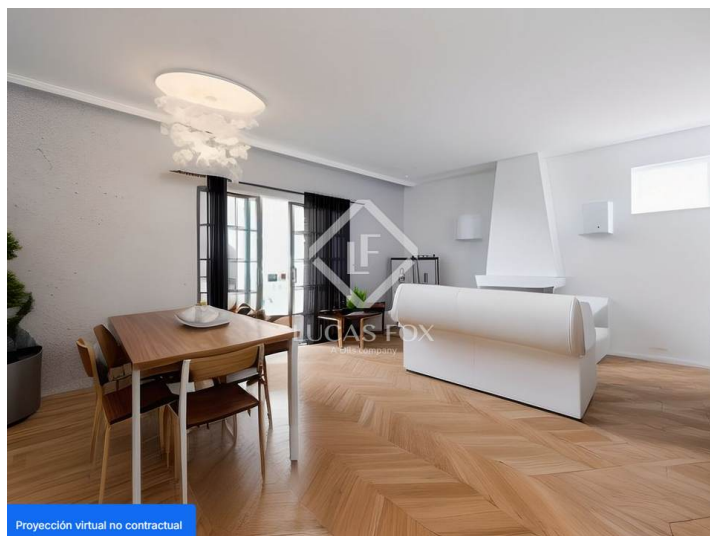
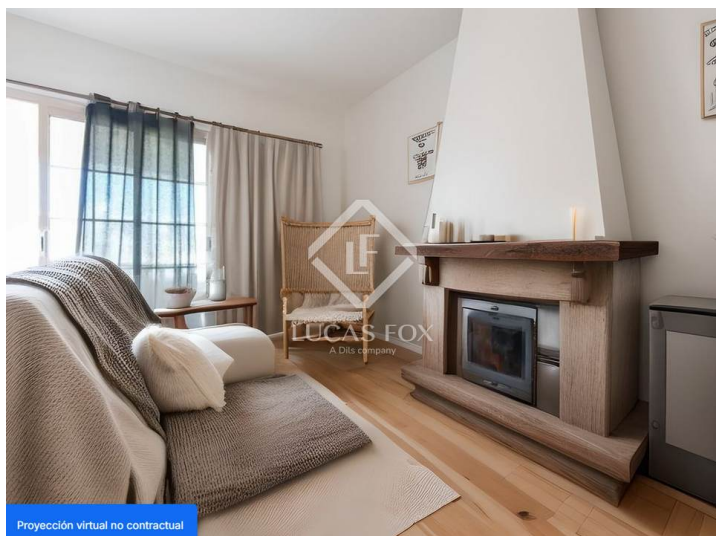
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

870.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Maó, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Maó » 07712

4	2	234m²	805m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact op te nemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek moet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje