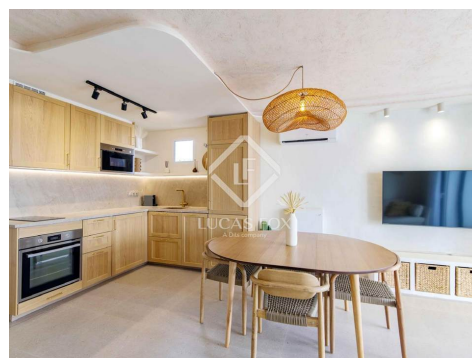
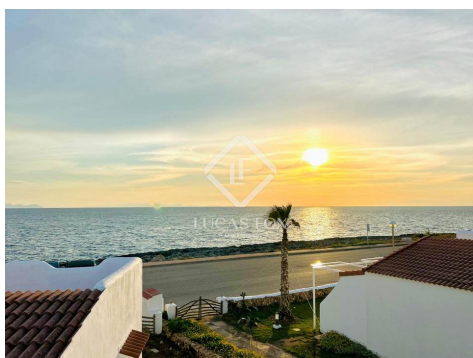


675.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 95m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

675.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 95m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin

OMSCHRIJVING

Charmante villa met uitzicht op zee en de zonsondergang en een gemeenschappelijk zwembad in Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenteert deze charmante, onlangs gerenoveerde villa van 88 m² met een overdekte veranda van 28 m² en een spectaculair uitzicht op de zee en de vuurtoren van Cap d'Artrutx, in een wooncomplex met 8 huizen met een gemeenschappelijk zwembad.

Het huis is volledig gelijkvloers. Bij binnenkomst worden we verwelkomd door een charmante overdekte veranda met een spectaculair uitzicht op zee, ideaal om buiten te ontspannen. Vanuit hier komen we in de woonkamer, waar een open ruimte leidt naar de keuken, eetkamer en woonkamer. Een kleine hal leidt naar de drie tweepersoonsslaapkamers, die een badkamer delen. Het huis is voorzien van airconditioning (warm/koud) in alle kamers en dubbel glas aan de buitenkant. De renovatie is met veel smaak en hoogwaardige materialen uitgevoerd.

Via een buitentrap bereikt u het terras/solarium, een exclusieve ruimte waar u kunt ontspannen en genieten van de prachtige zonsondergangen van het eiland.

Buiten vindt u een barbecueplek, een tuin en een onlangs gerenoveerd gemeenschappelijk zwembad, omgeven door groen.

Zonder twijfel een perfect pand voor degenen die op zoek zijn naar een toevluchtsoord op Menorca, en

tijd doorbrengen met familie en/of vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men60606

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Bijkeuken, Airconditioning

Contact ons over deze woning

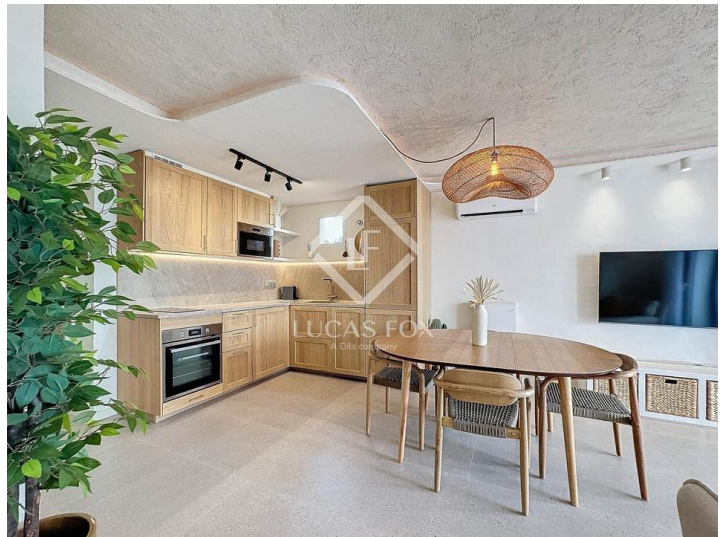
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

675.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa met 95m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras	Tuin



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.co.nl • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje