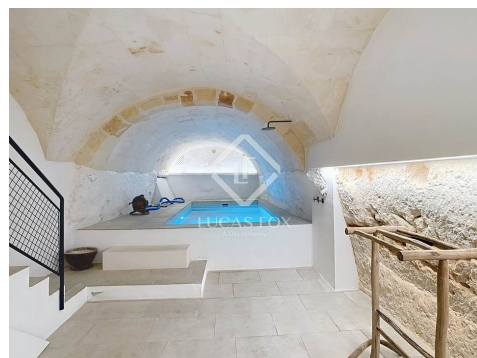


1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca »

4	4	214m ²	88m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Fantastisch, onlangs gerenoveerd huis met zandstenen gewelven, patio, terras en zwembad aan een voetgangersstraat in het historische centrum van Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenteert dit spectaculaire, onlangs gerenoveerde huis van 214 m², gelegen aan een voetgangersstraat in het hart van het historische centrum van Ciutadella de Menorca.

Het huis, een architectonisch juweeltje, combineert traditionele Menorcaanse elegantie, zoals zichtbare witgeschilderde houten balken, gewelfde plafonds en zandstenen muren, en biedt comfort en een unieke en gastvrije ruimte.

Het huis is verdeeld over vier verdiepingen. De entree verwelkomt ons in een gastvrije hal met gewelfde zandstenen plafonds, die leidt naar een lichte woonkamer met grote ramen die uitkijken op een patio, waardoor de hele kamer baadt in natuurlijk licht, en een pelletkachel. Vanuit hier bereiken we een functionele keuken met eethoek en toegang tot een prachtige patio, ideaal voor feesten en ontspannen in de buitenlucht. Vanuit de hal leidt een comfortabele trap ons naar de kelder, waar een heerlijk ruime, open ruimte met zandstenen gewelven een fantastisch zwembad herbergt om te ontspannen op warme dagen, een doucheruimte en een toilet.

Een trap met meerdere trappen en een berging beneden leidt naar de bovenverdiepingen. Op de eerste verdieping vinden we de lichte hoofdslaapkamer met een grote kleedkamer en een eigen badkamer. Op de eerste verdieping bevindt zich een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer; op de tweede verdieping nog een tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer; en op de tweede verdieping de laatste tweepersoonsslaapkamer met een eigen badkamer, een wasruimte en een trap naar het kleine zonneterras met uitzicht op de kathedraal.

Het huis is met veel smaak gerenoveerd, met gebruikmaking van hoogwaardige materialen en met respect voor de typische architectonische elementen van de huizen in de oude stad. Het beschikt over airconditioning (warm/koud) in alle kamers, plafondventilatoren en dubbel glas in het houten buitenschrijnwerk.

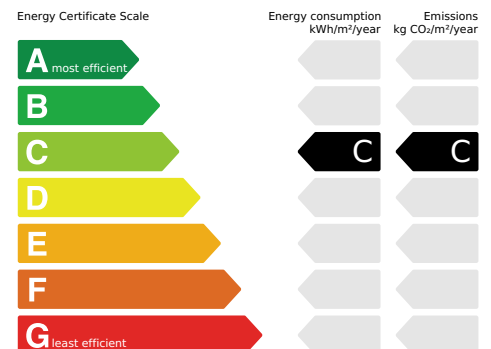
Zonder twijfel een unieke woning om het hele jaar in te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men61515

Tuin, Binnenzwembad,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open haard,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Bijkeuken, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje