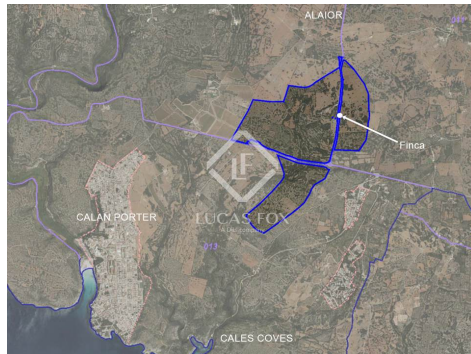


3.600.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Alaior » 07730

5	1	548m ²	1.120.705m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

3.600.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Balearen

Ongelooflijk landgoed van 548 m² bebouwd en in totaal 112 hectare grond met vele mogelijkheden, gelegen in het hart van Menorca

Lucas Fox is een plek vol geschiedenis en charme, een oud landgoed dat al zijn karakter heeft behouden en eindeloze mogelijkheden biedt voor wie op zoek is naar een bijzonder project in een bevoorrechte omgeving.

Gelegen in een landschap dat natuurlijke schoonheid combineert met de rust van het platteland, strekt dit domein zich uit over 110 hectare landbouwgrond, een immense ruimte die uitnodigt tot dromen van verschillende gebruiksmogelijkheden, of het nu gaat om landbouw, veeteelt of zelfs de ontwikkeling van een project voor plattelandstoerisme.

In het hart van dit uitgestrekte landgoed ligt een 19e-eeuws landgoed, een bouwwerk dat de Menorcaanse geschiedenis en traditie weerspiegelt. Het bestaat uit drie gebouwen, elk verdeeld over twee verdiepingen, met een authentiek karakter dat uitnodigt tot transformatie tot woningen, appartementen of gezellige landelijke accommodaties. Bovendien beschikt het landgoed over een monumentale toren, een typisch voorbeeld van Menorcaanse architectuur die een zeer bijzondere culturele en erfgoedwaarde toevoegt, waardoor dit een unieke plek is vol geschiedenis en schoonheid. Vanuit de oude stallen, die hun traditionele karakter behouden hebben, kunt u genieten van verre uitzichten op zee, een omgeving die natuur, geschiedenis en rust combineert.

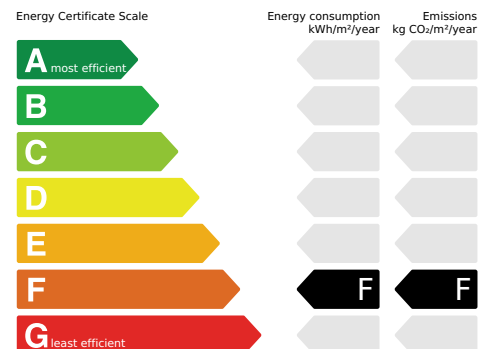
Deze stallen, ooit gebruikt voor de veeteelt, bieden nu de mogelijkheid om ze te renoveren of te herbouwen tot functionele ruimtes vol karakter, ideaal voor accommodaties, boerderijen of zelfs een agritoerisme project dat bezoekers aantrekt die op zoek zijn naar authenticiteit en contact met het platteland. Naast de historische en architectonische waarde biedt het landgoed een perfecte gelegenheid voor diegenen die een toevluchtsoord, een ontspanningsruimte of een bedrijf willen creëren dat zich richt op plattelandstoerisme, gebruikmakend van de ligging nabij Calan Porter en Alaior, twee plaatsen die natuurlijke schoonheid combineren met lokale cultuur.

Uiteindelijk is dit landgoed veel meer dan zomaar een woning; het is een project vol potentie, een kans voor wie wil investeren in een plek met een ziel, waar geschiedenis, natuur en de mogelijkheid om iets unieks te creëren in perfecte harmonie samenkomen. Wilt u dat ik u help bij het organiseren van een bezichtiging of u meer informatie geeft zodat u zich beter kunt voorstellen wat deze plek te bieden heeft? Ik begeleid u graag bij elke stap.



lucasfox.co.nl/go/men61737

Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht,
Renovatie object, Panoramisch zicht,
Open keuken, Open haard, Inloopkast,
Exterior, Chill out area, Berging,
Barbecue



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

3.600.000 € Landhuis - Te koop - Nieuw

Excellent 5 Slaapkamer landhuis te koop in Alaior, Balearen

Dit is zonder twijfel een ideaal huis om het hele jaar door in te wonen of om tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje