

350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

1	1	89m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Sant Lluís, Balearen

Appartement met twee terrassen in een residentieel complex met gemeenschappelijk zwembad en tuin in Binisafua, Sant Lluís. Exclusief bij Lucas Fox.

Lucas Fox presenteert exclusief dit gerenoveerde appartement met mediterrane charme in Binisafua, Sant Lluís. Deze woning is gelegen in een rustige omgeving op slechts een paar minuten rijden van het stadscentrum.

Het heeft een bebouwde oppervlakte van 89 m² en is omgeven door weelderige vegetatie. Het biedt uitzicht op zee in de verte en een prachtige, uitgestrekte gemeenschappelijke tuin met een zwembad van 3.187 m².

Bij binnenkomst vinden we een hal die leidt naar een gerenoveerde badkamer en een open keuken met ontbijtbar. Deze leidt naar een lichte woonkamer, die toegang biedt tot een slaapkamer met uitzicht op de tuin. Vanuit de woonkamer hebben we toegang tot de twee terrassen met uitzicht op zee en de gemeenschappelijke tuin met zwembad.

Het huis is uitstekend geïsoleerd en voorzien van airconditioning met een warmte- en koudepomp, waardoor het hele jaar door een aangenaam binnenklimaat heerst.

Het beschikt over een eigen berging, alle nutsvoorzieningen, zonnepanelen en een eigen waterput.

De prachtige tuin biedt een rustige omgeving en het pand ligt op slechts een paar meter van de zee, in een geweldige omgeving om te genieten van een duik in de beroemde "Ses Ollas" en het kristalheldere water van de Binisafua-baai.

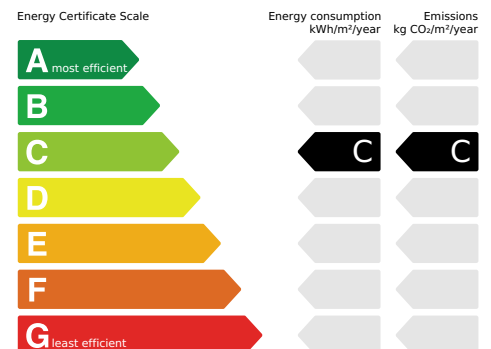
Zonder twijfel een ideaal huis om het hele jaar door te wonen of tijd door te brengen met familie en/of vrienden. Exclusief bij Lucas Fox.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men61925

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Gemeenschappelijk terras,
Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken,
Besloten gemeenschap, Barbecue,
Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

350.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Sant Lluís, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje