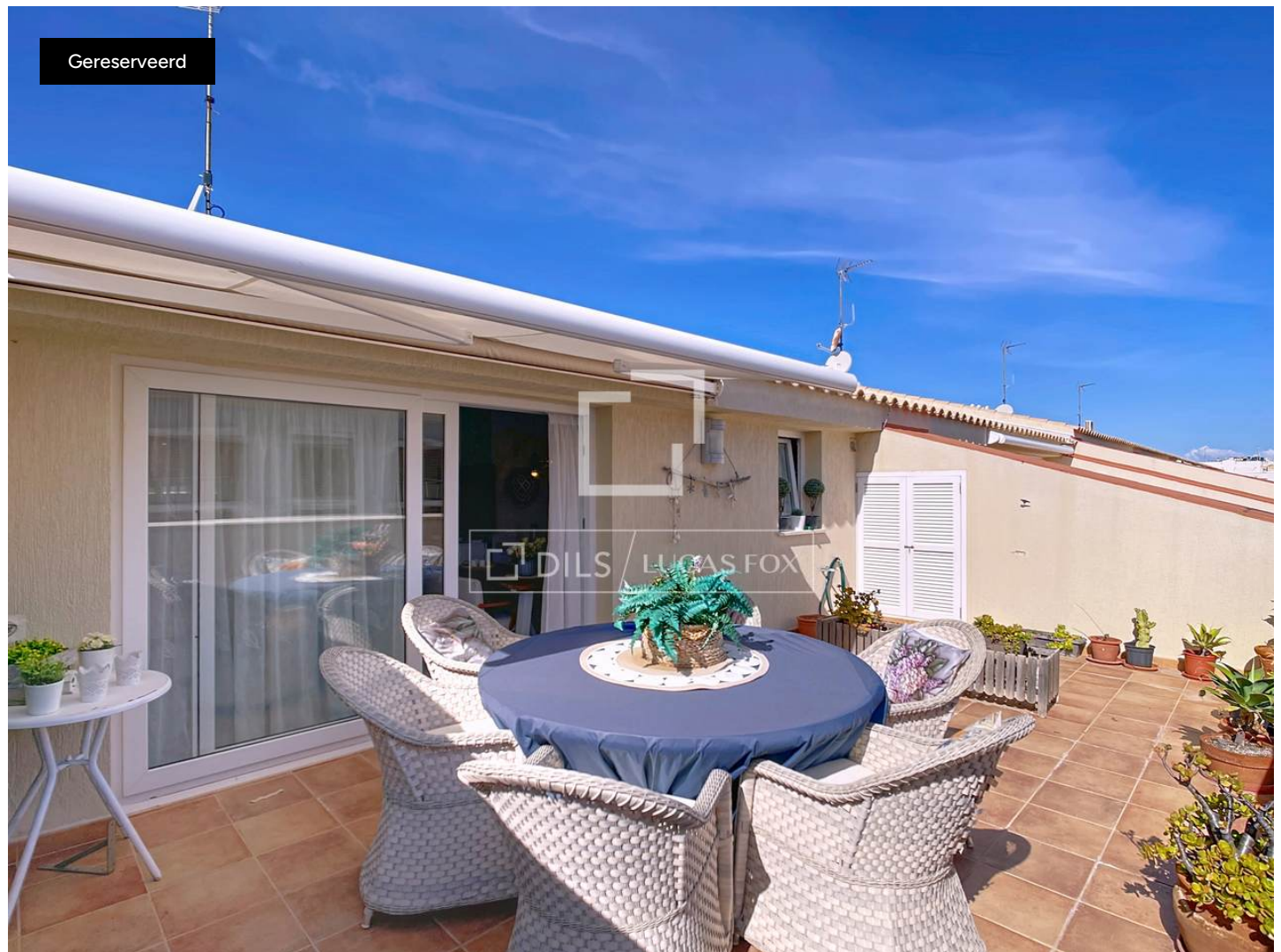


470.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 53m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	102m ²	53m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Tuin



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

470.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 53m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen

Fantastisch, volledig gerenoveerd en gemeubileerd penthouse, verdeeld over één verdieping en met twee terrassen, te koop aan de kust van Ciutadella de Menorca. Exclusief te koop bij Lucas Fox.

Lucas Fox presenteert exclusief dit spectaculaire duplex penthouse van 102 m² met twee terrassen van 28 m² en 25 m², direct aan de kust van Ciutadella de Menorca.

De woning is gebouwd in 2005, maar is enkele jaren geleden volledig gerenoveerd. Het bevindt zich op de eerste verdieping van een gebouw met twee verdiepingen zonder lift.

Bij de entree leidt een trap naar de begane grond, waar de leefruimtes verdeeld zijn. Een elegante hal leidt naar de volledig uitgeruste, halfopen keuken en woonkamer met pantry. Vanuit de hal hebben we toegang tot een ruime woon-/eetkamer met hoge gewelfde plafonds en grote ramen die de hele kamer baden in natuurlijk licht. Deze ramen geven toegang tot een prachtig terras van 28 m² met een berging, voorzien van zonneschermen, ideaal voor buitenfeesten. Tot slot leidt een hal/verdeler naar een complete badkamer, de hoofdslaapkamer met inbouwkasten en een ensuite badkamer, en twee andere tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met inbouwkasten. Alle slaapkamers komen uit op een tweede terras van 25 m² met zijdelings uitzicht op zee en een tweede berging/wasruimte.

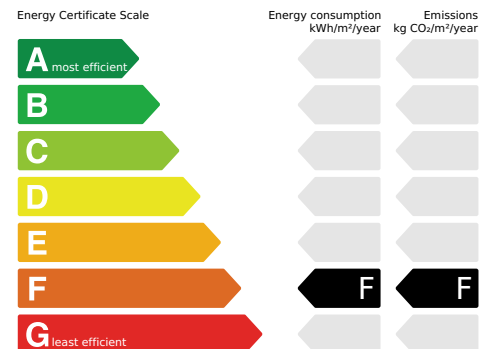
Het penthouse beschikt over warm-koud split-airconditioning in de woon-/eetkamer en de hoofdslaapkamer, evenals een alarmsysteem en een houten vloer. De prijs is inclusief alle bestaande meubels, apparatuur en inventaris.

Dit is zonder twijfel een ideale woning voor permanente bewoning of een langer verblijf met familie en/of vrienden. Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men63341

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Bijkeuken, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

470.000 € Penthouse - Te koop - Gereserveerd

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 53m² Tuin te koop in Ciutadella, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje