

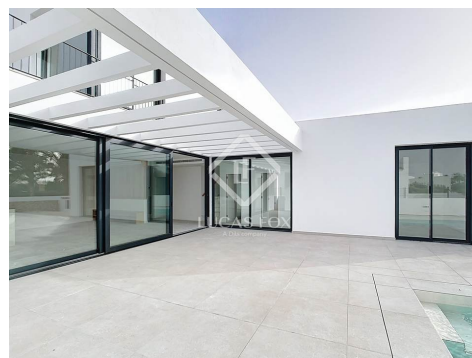
980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	2	185m ²	625m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen

Nieuwbouw moderne villa met zwembad en garage in Sa Caleta, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenteert deze prachtige, nieuw gebouwde, eigentijdse villa van 185 m² op een perceel van 625 m² in de prestigieuze urbanisatie Son Blanc, in de gemeente Ciutadella de Menorca.

Het huis is verdeeld over twee comfortabele verdiepingen. De begane grond van 107 m² verwelkomt u met een buitenportaal en een patio. Vanuit de entree leidt een hal naar de ruime woon-/eetkamer met een volledig uitgeruste, comfortabele en elegante geïntegreerde keuken. Grote ramen baden in het natuurlijke licht. Vanuit hier heeft u toegang tot een voortuin aan de ene kant en een groot terras met uitzicht op het zwembad aan de andere kant, ideaal om 's avonds buiten te genieten. Een andere hal leidt naar een badkamer en twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten, waarvan één toegang biedt tot een terras en het zwembad. Op deze verdieping bevinden zich ook de wasruimte met toegang tot een droogruimte en de garage van 24 m².

Via een marmeren trap bereiken we de eerste verdieping van 51m² waar we de hoofdslaapkamer met kleedkamer, eigen badkamer en toegang tot een prachtig terras met uitzicht op het zwembad vinden.

Buiten hebben we een groot zwembad omgeven door een betegeld terras en een ruime tuin.

De bouw is uitgevoerd met hoogwaardige materialen, airconditioning in de woon-eetkamer en warm-koud-split-units in de slaapkamers, panoramische aluminium kozijnen met dubbele beglazing en draai-kiepramen, witgelakte deuren en porseleinen vloeren met grote tegels.

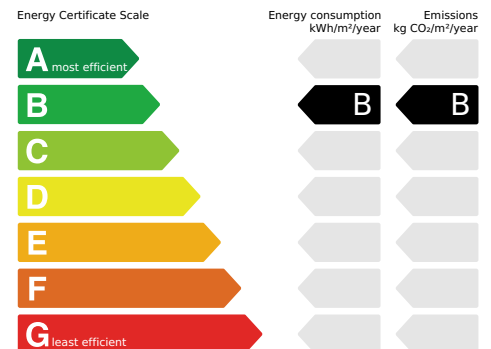
Zonder twijfel een ideale woning om het hele jaar in te wonen of om tijd door te brengen met familie en/of vrienden.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te regelen.



lucasfox.co.nl/go/men64549

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Bijkeuken, Airconditioning

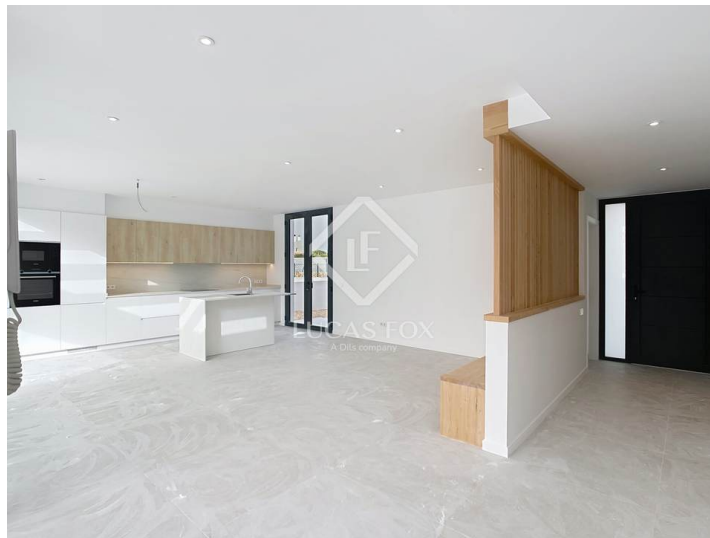


Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

980.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer villa te koop in Ciutadella, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje