

690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Es Castell, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Es Castell » 07720

5	2	135m ²	786m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

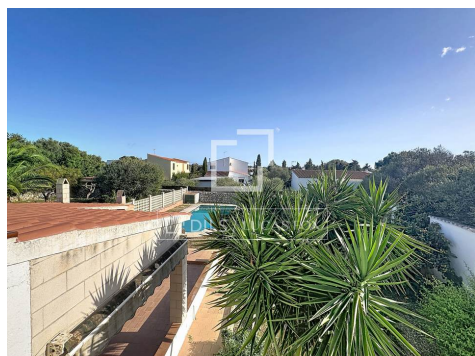
Nieuw



Proyección virtual generada por IA Nodalview – el inmueble se vende en su estado actual



Proyección virtual generada por IA Nodalview – el inmueble se vende en su estado actual



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Es Castell, Balearen

Prachtig landhuis met een groot perceel, 5 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers te koop in Trebalúger, Es Castell.

Lucas Fox presenteert dit landhuis met een mediterrane uitstraling, gelegen aan een rustige en aangename straat in Trebalúger, in de gemeente Es Castell.

Het pand staat op een perceel van meer dan 780 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van circa 135 m², wat een privéomgeving biedt met volop mogelijkheden om een woning op maat te creëren.

Vanaf het allereerste moment valt de tuin op door de weelderige begroeiing en de volgroeide bomen die het huis omringen en het hele jaar door zorgen voor koelte, privacy en een aangenaam gevoel van rust.

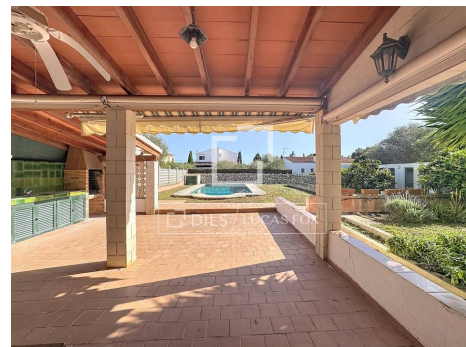
Het huis heeft in totaal 5 slaapkamers (4 tweepersoonsskamers en 1 eenpersoonsskamer), functioneel ingedeeld. Twee van de tweepersoonsskamers hebben directe toegang naar buiten, terwijl de derde apart gelegen is en bereikbaar is via een buitentrap. Deze loftachtige ruimte biedt een zeer aangenaam open uitzicht over het zwembad en de tuin, waardoor het een ideale plek is voor gasten of als privéruimte.

De woonruimte bestaat uit een ruime en lichte woon-eetkamer die aansluit op een veranda en terras, waardoor een natuurlijke overgang tussen binnen en buiten ontstaat. Vanuit hier heeft u toegang tot het circa 30 m² grote zwembad, omgeven door ontspanningsplekken, een goed onderhouden barbecue en een praktische buitenkeuken, perfect om te genieten van de mediterrane levensstijl.

De open hoofdkeuken is smaakvol gerenoveerd en past harmonieus in het geheel, wat zorgt voor extra functionaliteit.

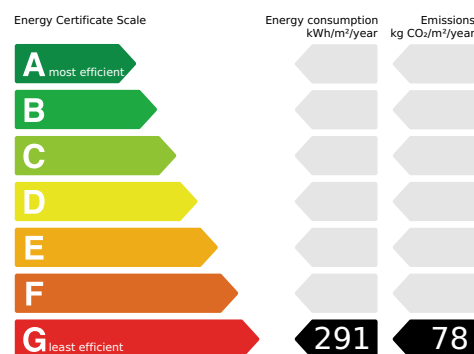
Een woning gelegen op een bijzonder rustige en gewilde locatie, ideaal als zowel permanente woning als vakantiehuis in het zuiden van Menorca.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen.



lucasfox.co.nl/go/men68625

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Uitzicht,
Panoramisch zicht, Open keuken,
Inbouwkasten, Exterior, Diervriendelijk,
Chill out area, Berging, Barbecue,
Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

690.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa te koop in Es Castell, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje