

495.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer penthouse met 45m² terras te koop in Ciutadella, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	127m ²	127m ²	45m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

495.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer penthouse met 45m² terras te koop in Ciutadella, Balearen

Zeer lichte duplexwoning met twee terrassen op een paar meter van het centrum van Ciutadella de Menorca.

Dils/Lucas Fox presenteert deze prachtige duplexwoning van 127 m² met 45 m² aan terrassen, gelegen in een gebouw zonder lift met slechts zes burens, op een paar minuten van het centrum van Ciutadella de Menorca.

Het huis is verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond leidt een hal naar een tweepersoonsslaapkamer met inbouwkast, een eenpersoonsslaapkamer, een aparte keuken met bijkeuken, een complete badkamer en een ruime en lichte woon-eetkamer met houtkachel, airconditioning (warm en koud) en toegang tot een balkon met zonnescerm.

Een comfortabele trap leidt naar de bovenverdieping, waar een hal toegang biedt tot een overdekt terras van 40 m², momenteel in gebruik als slaapkamer, met toegang tot een buitenteras. Op deze verdieping bevinden zich ook nog een tweepersoonsslaapkamer, een kantoorruimte met keuken, een badkamer met douche en een gezellige woonkamer met toegang tot een prachtig terras met ingebouwde barbecue en uitschuifbaar zonnescerm, ideaal om te genieten van aangename avonden buiten met familie en vrienden.

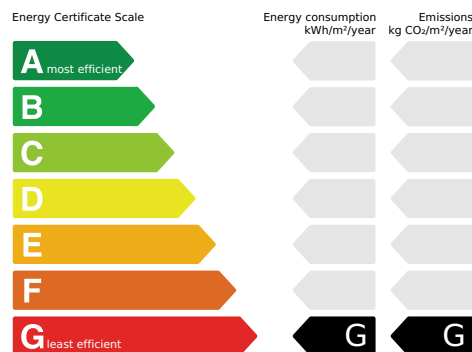
Dit is zonder twijfel een perfecte woning voor permanent wonen, maar ook voor vakantieverblijven in een van de gebieden vlak bij het stadscentrum.

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een bezoek te plannen.



lucasfox.co.nl/go/men70458

Terras, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open haard,
Inbouwkasten, Exterior, Bijkeuken,
Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

495.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer penthouse met 45m² terras te koop in Ciutadella, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje