

1.217.000 € Villa - Te koop - Nieuw


4 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spanje » Balearen » Menorca » Sant Lluís » 07711

4	3	236m ²	1.126m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw



Mejorado con IA por  nodalview



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.217.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen

Spectaculaire villa met 4 slaapkamers en zwembad op een perceel van 1.136 m² te koop in Binibeca, Sant Lluís. Exclusieve aanbieding door Lucas Fox.

Dils Lucas Fox presenteert exclusief deze spectaculaire villa in Binibeca, Sant Lluís, een van de meest gewilde woonwijken in het zuiden van Menorca.

Deze prachtige woning van 236 m² bebouwd is gelegen op een perceel van 1.136 m², omgeven door goed onderhouden tuinen, mediterrane begroeiing en een zwembad dat het hart van de buitenruimte vormt.

Vanaf het allereerste moment verrast het pand met een fraai aangelegde toegangsweg die zowel naar de hoofdingang als naar de privégarage met directe toegang tot het huis leidt.

Het interieur biedt een uitzonderlijke ervaring dankzij de ruime, open ruimtes en de ramen van vloer tot plafond, die de woning overspoelen met natuurlijk licht en de woon-eetkamer verbinden met een veranda buiten.

De villa beschikt over vier tweepersoonsslaapkamers, zorgvuldig ingedeeld om privacy en comfort te garanderen. Het grootste slaapgedeelte bevindt zich op de begane grond en bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers en twee elegante en-suite badkamers.

De binnentrappen leiden naar de bovenverdieping, waar zich een volledig zelfstandige ruimte bevindt die momenteel als woonkamer wordt gebruikt, maar die meerdere mogelijkheden biedt als hoofdslaapkamer, kantoor of privé gastenverblijf. De ruimte beschikt over een complete badkamer, een kleedkamer en directe toegang tot een prachtig solariumterras.

De villa beschikt tevens over een airconditioningsysteem met warm en koud water, bestaande uit split-units in alle kamers.

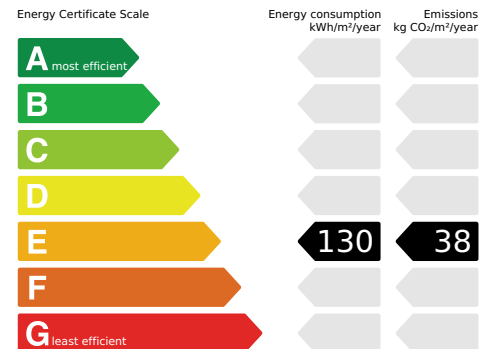
Een ideale woning, zowel als vakantiehuis als permanente verblijfplaats om het hele jaar door van Menorca te genieten.

Neem contact met ons op als u deze prachtige villa wilt bezichtigen.



lucasfox.co.nl/go/men71665

Zeezicht, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Chill out area, Bijkeuken, Barbecue, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje

1.217.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Sant Lluís, Balearen



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.co.nl · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanje